

## ¿QUÉ ES EL SARE?

### EL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS CUYA DENOMINACIÓN ES "SARE"

Es el conjunto de acciones de la Administración pública municipal que conforman la ventanilla única y que sirve para aperturar las micro, pequeñas y medianas empresas que impliquen bajo riesgo para la salud, el medio ambiente y la seguridad, y que su establecimiento no exceda los 60m<sup>2</sup> destinado al giro Comercial autorizado y puedan obtener su licencia de funcionamiento municipal e iniciar operaciones.

### REQUISITOS PARA LA APERTURA DE UN ESTABLECIMIENTO ANTE LA VENTANILLA DEL SARE.

#### EL SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS CUYA DENOMINACIÓN ES "SARE"

- 1.- Copia de identificación oficial del contribuyente.
- 2.- Documentos que acrediten legítimamente la propiedad del inmueble:
  - a) Pago del impuesto predial vigente.
  - b) La escritura pública, contrato de arrendamiento o la documentación que demuestre la legal posesión del local.
  - c) Identificación del propietario del predio o local.
- 3.- Copia del RFC o constancia del SAT con los siguientes datos fiscales:
  - a) Domicilio comercial actualizado.
  - b) Actividad comercial.
- 4.- Dibujo de la distribución interna del local con medidas.
- 5.- Una fotografía del interior y una del exterior del inmueble (fachada).
- 6.- Formato único de apertura
- 7.- Copia de la licencia de uso de suelo del local (licencia de construcción, regularización o terminación de obra).
- 8.- Copia del comprobante de pago del extintor o última recarga y certificado de manejo.

### EN CASO DE TRATARSE DE UNA PERSONA MORAL, ADEMÁS DE LOS REQUISITOS ANTERIORMENTE MENCIONADOS:

- Copia de acta constitutiva que acredite la legal constitución de la empresa.
- Copia simple del poder notarial que acredite al representante legal.

#### Requisitos Protección Civil

Para dar cumplimiento a los señalamientos mínimos de protección civil deberá contar con:

- Extintor de 6 kg como mínimo.
  - Señalizaciones.
    - a) Salida de emergencia.
    - b) Ruta de evacuación.
- Teléfonos de emergencias.
- Botiquín de primeros auxilios.
- Curso de primeros auxilios (Empleados)

#### Requisitos Anuencia Sanitaria

- Tarjeta de salud para el manejo de alimentos.
- Constancia de fumigación.





CONAMER  
COMISION NACIONAL DE MEJORA REGULATORIA



QUINTANA ROO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2016 • 2022



Municipio de Tulum



H. AYUNTAMIENTO  
**TULUM**  
2018-2021  
*En Tulum, contigo hacemos más.*

## TRÁMITES EN LA VENTANILLA DEL SARE

- Licencia de uso de suelo con giro comercial.
- Licencia de Anuncio
- Anuencia de Seguridad de Protección Civil
- Anuencia Sanitaria
- Licencia de Funcionamiento Municipal



H. AYUNTAMIENTO

# TULUM

2018-2021

*En Tulum, contigo hacemos más.*

## VENTANILLA ÚNICA SARE TULÚM

