



H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



CONTRATO DE ADQUISICIONES MTU/OM/FORTAMUN-DF/LPN/2018-12/01 QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO, REPRESENTADO EN ÉSTE ACTO POR EL C. VICTOR MAS TAH EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, CON LA COMPARECENCIA DEL C. EDGARDO ALBERTO DIAZ AGUILAR, EN SU CALIDAD DE TESORERO MUNICIPAL; DEL MTRO. FRANCISCO JAVIER XIU MANZANERO, EN SU CALIDAD DE OFICIAL MAYOR; Y DEL LIC. ADRIÁN JESÚS MANZANILLA LAGOS, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE TULUM, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y DE FORMA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ COMO "EL MUNICIPIO" Y POR OTRA PARTE CONTACTO DE COMERCIO, S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL PROVEEDOR", MISMOS QUE CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ COMO "LAS PARTES"; ESTANDO DE ACUERDO EN SUJETARSE Y OBLIGARSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- "EL MUNICIPIO" DECLARA A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES:

I.1.- Que de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 126 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo y 2º de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, el Municipio de Tulum, es una entidad de carácter Público, dotada de personalidad jurídica y patrimonio propio, autónoma en su régimen interior y libre en la administración de su hacienda.

I.2.- Que conforme a lo dispuesto en el artículo 3º de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, en relación al diverso 89 y de la citada Ley, al Ayuntamiento le corresponde la representación política y jurídica del Municipio, la administración de los asuntos municipales, siendo él o la Presidente/a Municipal, el titular del Gobierno y de la Administración Pública Municipal, responsable de ejecutar y comunicar las decisiones del Ayuntamiento.

I.3.- Que según lo establecido en el artículo 90 fracción XIV de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, el o la Presidente/a Municipal tiene la facultad de celebrar a nombre del Ayuntamiento los convenios, contratos y demás actos jurídicos que sean necesarios para el eficaz funcionamiento de la Administración Pública Municipal.

I.4.- Que el artículo 125 fracción XVIII de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, otorga facultades al Tesorero Municipal para suscribir conjuntamente con el o la Presidente/a Municipal, contratos y convenios que obliguen económicamente al Municipio.

I.5.- Que para el desarrollo de sus atribuciones, el Presidente Municipal podrá auxiliarse de las unidades administrativas que señala la Ley de los Municipios de Estado de Quintana Roo, así como el Artículo 8 y 13 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tulum, Quintana Roo, la Dirección de Servicios Públicos cuenta con las facultades para auxiliarlo en sus funciones

VERSIÓN PÚBLICA



Municipio de Tulum

H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



TULUM

I.6.- Que en el artículo 8 Inciso A) Fracción IX, 9, 34 Fracción XLIII y XLIX del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tulum, Quintana Roo, la Dirección de Servicios Públicos, cuenta con las facultades para auxiliar al Presidente Municipal en sus funciones.

I.7.- Que para cubrir las obligaciones derivadas de este contrato, cuenta con los Recursos Federales autorizados y comprendidos dentro del Ramo 33 Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito (**FORTAMUN-DF**), de conformidad con la aprobación del programa operativo anual para el ejercicio fiscal 2018 y con el oficio número **MT-DGP-SF-R33-FORTAMUNDF-TULUM-006** relativo a la validación del proyecto, esto en concordancia con el oficio de suficiencia presupuestal número **TM/DEyF/CPF/040-BIS/2018** de fecha 28 de Noviembre de 2018, para la partida presupuestal 5412 Camiones y Tractocamiones de Carga, signado por el C.P. Carlos Arturo Pech Mata, en su calidad de Director de Egresos y Finanzas del Municipio de Tulum, Quintana Roo.

I.8.- Que la clave del Registro Federal de Contribuyentes del Municipio de Tulum, Quintana Roo, es **MTU-080519-5X3**.

I.9.- Para la recepción de avisos y notificaciones que se deriven del presente contrato, señala como domicilio el Palacio Municipal ubicado en Avenida Tulum Oriente, Manzana 1 Lote 1, Colonia Centro, de la Ciudad y Municipio de Tulum, Quintana Roo, C.P. 77780.

I.10.- Que con fecha 05 de Diciembre de 2018, mediante la Tercera Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Honorable Ayuntamiento de Tulum, en términos de lo dispuesto en los artículos 26 Fracción I, 41 Fracción I, y demás relativos y aplicables al Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Artículo 19 Inciso a) Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, en concordancia con el Artículo 48 Fracción I Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tulum, Quintana Roo, se acordó la celebración del presente contrato, bajo el procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**, para la **ADQUISICIÓN DE UNA GRÚA HIDRAÚLICA DE CANASTILLA, MONTADA EN CHASIS MODELO 2019**.

I.11.- Que la adjudicación del presente contrato se realizó como resultado del fallo número **F/MTU/OM/FORTAMUN-DF/LPN/2018-12/01** de fecha 18 de Diciembre de 2018, del Procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**, con número **P/MTU/OM/FORTAMUN-DF/LPN/2018-12/01**, mismo que se adjudicó a favor de la persona moral, **CONTACTO DE COMERCIO, S.A. DE C.V.** lo anterior con fundamento en el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 68 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tulum, Quintana Roo.

II.- "EL PROVEEDOR" DECLARA:

II.1.- Que es una sociedad, legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, lo cual consta de una Escritura Pública número Dieciséis Mil Quinientos Treinta y Nueve, de fecha 08 de Febrero de 2000, otorgada ante la fe del Licenciado Manuel Jesús Canto Presuel, notario público suplente en actual ejercicio y con residencia en la Ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, actuando en el protocolo de la Notaria Publica número once, se constituyó la sociedad denominada "CONTACTO DE COMERCIO, S.A. DE C.V."



H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



II.2.- Que tiene como actividad, entre otras la compra, venta, arrendamiento, importación, exportación, distribución, comercialización y transportación de toda clase de artículos, equipos pesados y maquinarias, así como las refacciones y accesorios que le sean necesarias a las mismas, para el cumplimiento de los fines sociales.

II.3.- Que tiene establecido su domicilio fiscal en la _____ mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

II.4.- Que su Registro Federal de Contribuyentes es _____

II.5.- Que cuenta con Registro del Padrón de Proveedores número: **75**.

II.6.- Que bajo protesta de decir verdad, manifiesta que no se encuentra en alguno de los supuestos del Artículo 50 Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en concordancia con el Artículo 46 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Municipio de Tulum, Quintana Roo y que conoce plenamente el contenido y los requisitos que establece dicho Reglamento, así como las normas de calidad requeridas.

III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1. Que se reconocen mutuamente la personalidad jurídica con que acuden a la celebración del presente instrumento.

III.2. Que en virtud de las declaraciones señaladas, es su voluntad celebrar el presente instrumento, obligándose recíprocamente en sus términos y someterse a lo dispuesto en los diversos ordenamientos que regulan los actos y negocios jurídicos de esta naturaleza.

III.3. Que en concordancia con lo anterior, las partes se sujetan a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.- "EL PROVEEDOR" se obliga a proporcionarle a "EL MUNICIPIO" UNA GRÚA HIDRÁULICA DE CANASTILLA, MONTADA EN CHASIS MODELO 2019, la cual se describen a continuación:

CONCEPTO	CANTIDAD	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO)
GRÚA ARTICULADA DE CANASTILLA DE 10 METROS DE ALTURA AISLADA MARCA TEHIBA-LIFT, SERIE CLASICA MODELO TL-10/CA, MONTADA SOBRE CHASIS CABINA MARCA FORD F-350 XL 6.2 L.	1	\$ 1,765,000.00

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- El monto del presente contrato estará sujeto a la **ADQUISICIÓN DE UNA GRÚA HIDRÁULICA DE CANASTILLA, MONTADA EN CHASIS**

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO MTU/OM/FORTAMUN-DF/LPN/2018-12/01 QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE "EL MUNICIPIO" DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y POR OTRA PARTE CONTACTO DE COMERCIO, S.A. DE C.V., DOCUMENTO DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018.

VERSIÓN PÚBLICA



Municipio de Tulum

H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



TULUM

MODELO 2019, que "EL MUNICIPIO" requiera de "EL PROVEEDOR", por la cantidad de \$1,765,000.00 M.N. (SON: UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL 00/100 MONEDA NACIONAL) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A), mismo que será pagado con recursos comprendidos dentro del Ramo 33 Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito (FORTAMUN-DF), del año correspondiente.

TERCERA.- ANTICIPO.- Ambas partes declaran que SI se otorgará anticipo.

CUARTA.- FORMA DE PAGO.- Ambas partes acuerdan que se otorgara un anticipo del 50% del monto total ofertado y el 50% restante será pagado posterior a la entrega de la factura, con la totalidad de los documentos comprobatorios en la ventanilla de recepción de la Tesorería, iniciando el trámite una vez que se tenga por bien recibida dicha documentación y la adquisición objeto del presente contrato, conforme a las requisiciones que realice "EL MUNICIPIO" a "EL PROVEEDOR" a entera satisfacción de "EL MUNICIPIO", en términos del artículo 51 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

QUINTA.-"EL PROVEEDOR" se obliga a proporcionar el objeto del presente contrato, dentro del plazo de los 10 días posteriores a la firma del contrato para presentar la garantía a favor del Municipio de Tulum, por la totalidad del monto del anticipo, descrito en el párrafo anterior, esto con fundamento en el Artículo 88 Fracción I del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tulum, Quintana Roo.

SEXTA.- VIGENCIA DEL CONTRATO, La vigencia del presente contrato será del **19 de Diciembre de 2018 al 31 de Diciembre de 2018**.

OCTAVA.- Los impuestos, derechos y seguros no establecidos en el presente instrumento y que deban de cubrirse con motivo del presente contrato, serán a cargo de la parte a quién legalmente corresponda, de acuerdo a lo establecido por la legislación fiscal vigente.

NOVENA.- "EL MUNICIPIO", señala que la **Dirección de Servicios Públicos**, será la encargada de supervisar el adecuado cumplimiento de la adquisición objeto de este contrato, también tendrán la facultad de hacer observaciones cuando los empleados de "EL PROVEEDOR" no cumplan con su propuesta, así mismo serán las responsables de elaborar los documentos que formaran parte del soporte documental de la factura y demás información que se considere relevante para ser integradas en dicho soporte.

DÉCIMA.- En caso de que el personal designado para la supervisión de la adquisición contratado detecte anomalías en la calidad, precio o cualquier otro aspecto de relevancia, se expedirá un aviso de no conformidad, el cual será notificado a "EL PROVEEDOR".

DÉCIMA PRIMERA.- Queda prohibido a "EL PROVEEDOR" ceder en forma parcial o total a favor de cualquier otra persona física o moral los derechos y obligaciones adquiridos mediante este contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre las facturas, en cuyo caso deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "EL MUNICIPIO".

VERSIÓN PÚBLICA



Municipio de Tulum

H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



TULUM

DÉCIMA SEGUNDA.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.- “EL MUNICIPIO” podrá rescindir administrativamente este contrato sin responsabilidad alguna en su contra y sin que medie resolución judicial, en los siguientes casos.

- A). En caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de “EL PROVEEDOR”.
- B). Cuando concurren razones de Interés Público General e Institucional.
- C). Cuando “EL PROVEEDOR” modifique la calidad de la adquisición, sin autorización expresa de “EL MUNICIPIO”.
- D). Si se declara en quiebra “EL PROVEEDOR”.
- E). En la conducta prevista en la cláusula **NOVENA** del presente instrumento.
- F). En los demás casos comprendidos en el Código Civil Para el Estado de Quintana Roo y por no cumplir con las disposiciones legales de la materia.

En caso de rescisión el Procedimiento Administrativo correspondiente iniciará dentro de los 05 días hábiles siguientes a aquel en que se hubiera agotado el monto límite de aplicación de las penas convencionales y se llevará a cabo conforme lo siguiente:

I.- Se comunicará por escrito a “EL PROVEEDOR” los hechos constitutivos de la infracción para que en un término no mayor de 03 días hábiles, exponga lo que a su derecho convenga y aporte las pruebas que estime convenientes. Transcurrido dicho término se resolverá considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer.

II.- La resolución deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a “EL PROVEEDOR” en un plazo de 05 días hábiles.

Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite llevar a cabo la adquisición, “EL PROVEEDOR” deberá informar a “EL MUNICIPIO” quien resolverá dentro de las 72 horas posteriores a la recepción de dicho informe, sobre la rescisión o no de este contrato.

DÉCIMA TERCERA.- PENAS CONVENCIONALES.- “EL PROVEEDOR” acuerda que si en algún momento del tiempo contratado deja de brindar la adquisición objeto del presente instrumento sin el consentimiento de “EL MUNICIPIO” deberá pagar por el día que se dejó de realizar dicho servicio una sanción correspondiente del 1 % (uno por ciento) del importe máximo establecido en el presente contrato. Cantidad que no excederá del monto de la garantía de cumplimiento del contrato Independientemente del pago de las penas convencionales señaladas en el párrafo anterior, la convocante podrá optar por la rescisión del contrato o exigir su cumplimiento.

Para determinar las retenciones y en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito, fuerza mayor o cualquier otra no imputable a “EL PROVEEDOR”.

DÉCIMA CUARTA.- “EL PROVEEDOR” será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social respecto del personal que contrate o disponga con motivo de la ejecución de la adquisición materia del presente contrato; por tanto libera a “EL MUNICIPIO” de cualquier responsabilidad, adeudo, multa o sanción que se derive de las relaciones contractuales entre “EL PROVEEDOR” y terceras personas.

VERSION PÚBLICA



Municipio de Tulum

H. Ayuntamiento de Tulum, Quintana Roo
Oficialía Mayor



TULUM

DÉCIMA QUINTA.- JURISDICCIÓN.- Para la interpretación y cumplimiento de este contrato así como todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes acuerdan someterse a la normatividad vigente y sujetarse a la jurisdicción de los Juzgados competentes en la Ciudad de Playa del Carmen, Municipio de Solidaridad, Quintana Roo por lo tanto, **"EL PROVEEDOR"** renuncia al fuero que por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa le pudiera corresponder.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su contenido y alcances legales, para debida constancia lo firman en cuatro ejemplares, tamaño carta, las cuales signan al calce y al margen, en el Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, en fecha 19 de Diciembre del año 2018.

"EL MUNICIPIO"

C. VICTOR MISTAH
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. EDGARDO ALBERTO DIAZ AGUILAR
TESORERO MUNICIPAL

MTRO. FRANCISCO JAVIER XIU MANZANERO
OFICIAL MAYOR

LIC. ADRIÁN JESÚS MANZANILLA LAGOS
DIRECTOR DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE TULUM

"EL PROVEEDOR"

CONTACTO DE COMERCIO, S.A. DE C.V.

VERSIÓN PÚBLICA