



FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 30 DE DICIEMBRE DE 2019

HORA: 9:00 a.m.

**VERSIÓN
PÚBLICA**

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.

P.ING.CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE S.A DE C.V.**

████████████████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.





**VERSIÓN
PÚBLICA**

GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/043/RP/2019.

MONTO CONTRATADO: \$ 2, 992, 753.39

PERIODO DE EJECUCIÓN: 22 DE NOVIEMBRE AL 26 DE DICIEMBRE DE 2019

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: HAT/DGOYSPM/COPLP/043/RP/2019 SE REALIZARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO EN SECCIONES DE CALLES, INCLUYE: REFERENCIACION, MATERIAL, MANO DE OBRA Y EQUIPO. ESCARIFICACION DE TERRACERIAS EN MAL ESTADO DE 10 CMS DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO DEL MATERIAL PARA SU CONFORMACION. SUMINISTRO DE MATERIAL DE BANCO CEMENTANTE CON GRANULOMETRIA DE 1 1/2" A FINOS PARA LA FORMACION DE TERRACERIAS, COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, VOLUMEN MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: MAQUINARIA MAYOR, CARGA, ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2, 992, 753.39 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 39/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 992, 753.39 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 39/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.



**VERSIÓN
PÚBLICA**

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: **22 DE OCTUBRE DE 2019**

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: **26 DE DICIEMBRE DE 2019**

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: **22 DE OCTUBRE DE 2019**

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: **26 DE DICIEMBRE DE 2019**

CONVENIO

Convenio: Por ajuste de volúmenes

Número: CO-MOD-AV-HAT/DGOYSPM/COPLP/043/RP/2019-I

Fecha: 15/12/2019

Importe modificado:

Relación de Estimaciones.

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	Fecha de pago
PAGO INICIAL (ANTICIPO)	\$ 897, 826.02	27 DE NOVIEMBRE DE 2019	PENDIENTE	
01 (UNO)	\$ 1,448, 895.73	DEL 22 DE NOVIEMBRE AL 15 DE DICIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
02 (DOS) FINIQUITO	\$ 646,031.64	DEL 16 DE DICIEMBRE AL 26 DE DICIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 2, 992, 753.39			



**VERSIÓN
PÚBLICA**

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: DORAMA N°:

FECHA DE EXPEDICION: **26 DE DICIEMBRE DE 2019**

IMPORTE: **\$299, 275.33**

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS, CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO), CON LAS ESTIMACIONES 01 (UNO), 02 (DOS) FINIQUITO, QUEDANDO PENDIENTE DE PAGO EL PAGO DE ANTICIPO, LA ESTIMACION (01) Y ESTIMACION (02) FINIQUITO; POR LO QUE NO SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.





**VERSIÓN
PÚBLICA**

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO P.

ENCARGA DEL DESPACHO DE LA DIRECCION
GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

