



FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
HORA: 11:00 A.M.

VERSIÓN
PÚBLICA

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, **EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES.**

C. MANLIO CABRERA ARGAEZ. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **SEAGULL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

████████████████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

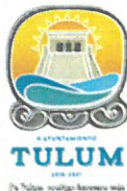
GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: No. HAT/DGOYSPM/COPLP/038/RP/2019.

Monto contratado: \$2,993,054.78

Periodo de ejecución: 08 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DEL 2019

Nombre de la obra: "CONSTRUCCION DE BANQUETAS Y GUARNICIONES EN LA REGION 4 PRIMERA ETAPA DE LA LOCALIDAD DE TULUM Q. ROO"



VERSIÓN
PÚBLICA

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: **HAT/DGOYSPM/COPLP/038/RP/2019** LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE ADOCRETO, EXCAVACION POR MEDIOA MANUALES EN MATERIAL TIPO B, DEMOLICION DE BANQUETA EXISTENTE, CONSTRUCCION DE GUARNICION RECTA, CONSTRUCCION DE GUARNICION BAJA, CONSTRUCCION DE GUARNICION CURVA, SUM Y RELLENO DE MATERIAL DE BANCO, BANQUETA DE CONCRETO, SUM Y APLICACION DE PINTURA PARA TRAFICO, SUM Y APLICACION DE PINTURA EN BANQUETAS EN RAMPAS DE MINUSVALIDO

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ **2,993,054.78** (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 78/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ **2,993,054.78** (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 78/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: **08 DE NOVIEMBRE DE 2019**

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: **22 DE DICIEMBRE DE 2019**

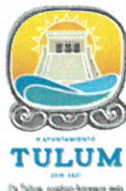
PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: **08 DE NOVIEMBRE DE 2019.**

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: **22 DE DICIEMBRE DE 2019.**

CONVENIOS

Convenio: CONVENIO MODIFICATORIO POR AJUSTE DE VOLUMENES
Numero: CO-MOD-AV-HAT/DGOYSPM/COPLP/038/RP/2019-I
Fecha: 8 DE NOVIEMBRE DEL 2019

Convenio:
Numero:
Fecha:
Importe modificado:



VERSIÓN
PÚBLICA

RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
01 (UNO)	\$ 2,394,442.21	DEL 08 DE NOVIEMBRE AL 06 DE DICIEMBRE DE 2019	SE LE ABONO \$ 600,000.00 A CUENTA	
02 (DOS) FINIQUITO	\$ 598,612.57	DEL 07 DE DICIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DE 2019	PENDIENTE DE PAGO	
TOTAL	\$ 2,993,054.78			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA SOFIMEX N°: 2408278
IMPORTE: \$ 299,305.47

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO DE LA ESTIMACIONES 01 (UNO), ESTIMACION 02 (DOS) FINIQUITO, LO CUAL A LA FECHA NO SE HAN PAGADO EN SU TOTALIDAD; POR LO TANTO, NO SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:



**VERSIÓN
PÚBLICA**

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

**ENCARGADON DEL DESPACHO
DE LA DIRECCION GENERAL
DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES**

RESIDENTE DE OBRA

ING RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO

C. MANLIO CABRERA ARGAEZ

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA