



VERSIÓN
PÚBLICA

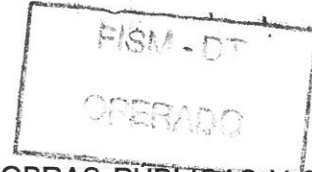
FINIQUITO DE OBRA

001103

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

HORA: 9:00 a.m.



EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

P.ING.CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

██████████ EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **ROSOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A DE C.V.**

██████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

VERSIÓN

PÚBLICA



GENERALES DEL CONTRATO



NUMERO DE CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/007/FISM-DF/2019.

MONTO CONTRATADO: \$ 7, 015, 423.62

PERIODO DE EJECUCIÓN: 26 DE JULIO AL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

001104

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

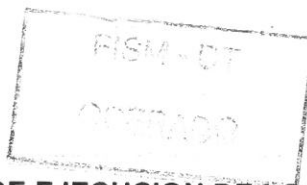
DEL CONTRATO: HAT/DGOYSPM/COPLP/007/FISM-DF/2019 SE REALIZARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO PARA TENDIDO DE TUBERÍA, ESTABLECIENDO EJES, NIVELES CON TRANSITO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HTA Y EQUIPO. EXCAVACION DE BAJO IMPACTO POR MEDIOS MANUALES O MAQUINARIA PARA LIBRANZA DE DUCTOS DE AGUA POTABLE, ELECTRICIDAD, TELEFONIA O CUALQUIER OTRO. INCLUYE: EXCAVACION EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL CON DIMENSIONES DE 80X80X1.00 CMS., MAQUINARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. SUMINISTRO DE TUBERÍA DE PVC DE 200 MM DE DIÁMETRO (8") SERIE 20 PARA ALCANTARILLADO SANITARIO NORMA NMX-E-215, INCLUYE: FLETES HASTA LA OBRA, CARGA Y DESCARGA, MANIOBRAS LOCALES.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 7, 015, 423.62 (SON: SIETE MILLONES QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS 62/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 7, 015, 423.62 (SON: SIETE MILLONES QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS 62/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.





VERSIÓN
PÚBLICA

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

001105

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 26 DE JULIO DE 2019

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 26 DE JULIO DE 2019

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CONVENIO

Convenio: Por ajuste de volúmenes

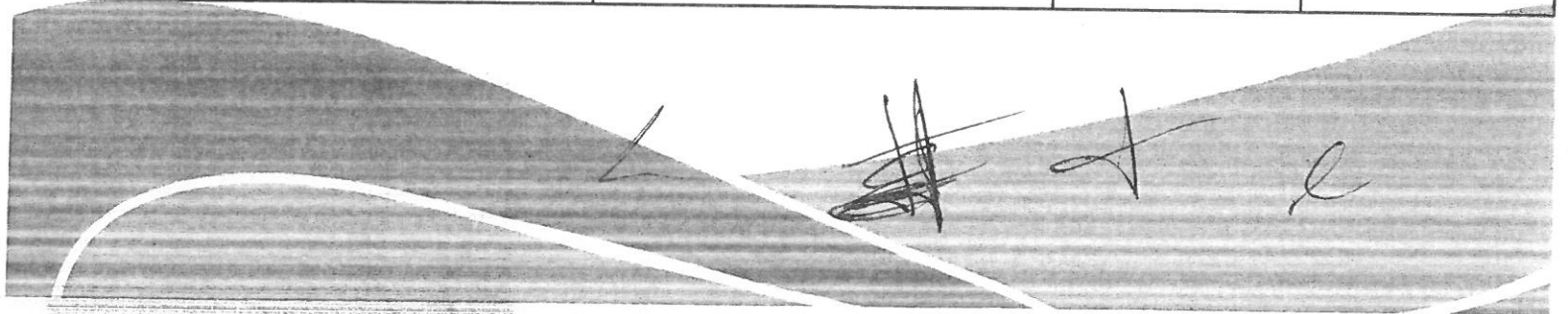
Número: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/007/FISM-DF/2019-I

Fecha: 11 de Septiembre 2019.

Importe modificado:

Relación de Estimaciones.

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	Fecha de pago
PAGO INICIAL (ANTICIPO)	\$ 2,104, 627.08	26 DE JULIO DE 2019	PAGADO	21/08/2019
01 (UNO)	\$ 2,100, 000.00	DEL 26 DE JULIO AL 24 DE AGOSTO DE 2019.	PAGADA	
02 (DOS)	\$ 2,320,940.78	DEL 25 DE AGOSTO AL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
03(TRES)	\$ 489, 855.76	DEL 14 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE SEPTIEMBRE 2019	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 7, 015, 423.62			





VERSIÓN
PÚBLICA

001106

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: DORAMA N°: 19A61907

FECHA DE EXPEDICION: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

IMPORTE: \$ 701,542.36

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS, CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO), CON LAS ESTIMACIONES 01 (UNO), 02 (DOS) Y 03 (TRES) FINIQUITO, DE LAS CUALES, SOLAMENTE LA ESTIMACION 01 (UNO) ES LA UNICA QUE HA SIDO PAGADA, QUEDANDO PENDIENTE DE PAGO LA ESTIMACION (02) Y ESTIMACION (03) FINIQUITO; POR LO QUE NO SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.



Handwritten signatures and initials, including a large scribble and several distinct marks.



VERSIÓN
PÚBLICA



001107

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO P. ING. CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

