



FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2019

VERSIÓN

HORA: 9:00 a.m.

PÚBLICA

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

C. EDGAR MOISES ALAMILLA VARGAS. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE LA SOCIEDAD DENOMINADA **CYMAR CONSTRUCCIONES DE LA RIVIERA S.A. DE C.V.**

████████████████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

E

L

VERSIÓN
PÚBLICA



GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/006/RP/2019.

MONTO CONTRATADO: \$2,997, 332.64

PERIODO DE EJECUCIÓN: 17 DE JULIO AL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: **HAT/DGOYSPM/COPLP/006/RP/2019** SE REALIZARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO EN SECCIONES DE CALLES. EXCAVACIÓN EN TERRENO TIPO "B" CUALQUIER PROFUNDIDAD. PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C= 100 KG/CM2, DE 5 CM DE ESPESOR. CIMIENTO DE MAMPOSTERÍA CON PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-POLVO DE PIEDRA EN PROPORCIÓN 1:1:6. DADO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 0.3 X 0.3 HASTA 0.75 MTS DE PROFUNDIDAD. ARMADA CON 4 VAR DE 3/8". ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM. EL PRECIO UNITARIO. FORMACION Y COMPACTACION DE TERRACERIAS AL 95% PRUEBA PROCTOR VOLUMEN MEDIDO COMPACTADO. SUMINISTRO DE MATERIAL DE BANCO (BASE HIDRAULICA) PARA LA FORMACION DE TERRACERIAS, DE 20 CMS DE PROMEDIO, VOLUMEN MEDIDO COMPACTO.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2, 997, 332.64 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 64/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 997, 332.64 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 64/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

E L



VERSIÓN
PÚBLICA

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 17 DE JULIO DE 2019

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 17 DE JULIO DE 2019

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 04 DE DEPTIEMBRE DE 2019

CONVENIO

Convenio: CONVENIO MODIFICATORIO POR AJUSTE DE VOLUMEN Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS

Número: CO-MOD-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPLP/006/RP/2019-I

Fecha: 21 DE AGOSTO DE 2019

Importe modificado:

Relación de Estimaciones.

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	Fecha de pago
PAGO INICIAL (ANTICIPO)	\$ 899, 199.79	18 DE JULIO DE 2019	PAGADO	07/08/2019
01 (UNO)	\$ 834, 779.84	DEL 17 DE JULIO AL 05 DE AGOSTO DE 2019	PENDIENTE	
02 (DOS)	\$1,039, 561.11	DEL 06 DE AGOSTO AL 20 DE AGOSTO DE 2019	PENDIENTE	
03 (TRES) FINIQUITO	\$ 223, 791.90	DEL 21 DE AGOSTO AL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 2, 997, 332.64			



VERSIÓN
PÚBLICA

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA SOFIMEX N°: 2406089

FECHA DE EXPEDICION: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2019

IMPORTE: \$299,733.26

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS, CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO), CON LAS ESTIMACIONES 01 (UNO), 02 (DOS), 03 (TRES) FINIQUITO, DE LAS CUALES, SOLAMENTE LA ESTIMACION 01 (UNO) ES LA UNICA QUE HA SIDO PAGADA, QUEDANDO PENDIENTE DE PAGO LA ESTIMACION (02) Y ESTIMACION (03) FINIQUITO; POR LO QUE NO SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

EL



VERSIÓN
PÚBLICA

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO C. EDGAR MOISES ALAMILLA VARGAS

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

