



**VERSIÓN
PÚBLICA**

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
CONTRATISTA-DEPENDENCIA**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 133,134 y 135 de su Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	MUNICIPIO DE TULUM		
Cédula y Nombre de la Obra	"REHABILITACIÓN DE PARQUES EN COMUNIDADES (MACARIO GÓMEZ, FRANCISCO UH MAY, MANUEL ANTONIO AY)"		
	Municipio: TULUM	Localidad:	VARIAS
Origen del Recurso:	Estatad () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio	Recursos Propios
	Siendo las 10:00 horas del día 23 del mes de DICIEMBRE del año 2019		

Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del contratista "AM CONSTRURENTE S.A. DE C.V." representada por la [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO. La Dependencia Ejecutora representada por ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO, asistida por el residente de la obra ING. BENJAMÍN CHAN MAY, quien recibe a satisfacción los trabajos consistentes en :

Descripción breve de los trabajos: Trazo y nivelación del terreno con equipo topográfico, desmonte y desenraice del terreno, corte de material tipo "C" para desplante de terracerías, suministro y relleno de material de banco (sascab), formación y compactación de terracerías al 95%. Andadores de concreto con acabado tipo lavado, y nivelación del terreno con gravilla, mobiliario para el parque como son bancas, botes para basura y mesas.

Información contractual

No. De contrato:	HAT/DGOYSPM/COPLP/037/RP/2019	Importe con IVA incluido:	\$ 4,487,700.25
Garantía de anticipo:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2374129)	Importe:	\$ 1,346,310.08
Garantía de cumplimiento:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2374141)	Importe:	\$ 448,770.03
Fianza de vicios ocultos:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2419336)	Importe:	\$ 448,770.03
Fecha de inicio de contrato:	08/11/2019	Fecha de inicio real:	08/11/2019
Fecha de terminación de contrato:	22/12/2019	Fecha de terminación real:	22/12/2019

En caso de existir Convenio Modificatorio

No. De convenio modificatorio:	CO-MOD-AVYe-HAT/DGOYSPM/COPLP/037/RP/2019-I	Fecha de Convenio:	12/12/2019
Plazo de ejecución:	08 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DE 2019	Importe final contratado:	\$ 4,487,700.25

Causas que motivaron la modificación: Las condiciones del terreno de la obra, las variaciones de niveles y la topografía del mismo, dio precedente a realizar ajuste de volúmenes en conceptos en los cuales se tuvo excedentes de material siendo estos los de corte de material tipo "c" y relleno con material de banco rural.

La densidad de la copa de los árboles, las dimensiones del terreno afectan el crecimiento del pasto, es por ello que se opta por un cambio de concepto a base de nivelación con gravilla.

Debido a las condiciones del lugar y a las necesidades del poblado se considera suministrar botes para basura, bancas y mesas para una mejor funcionalidad del parque.

Estimaciones

	Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
	ANTICIPO		\$ 1,346,310.07
	01 (UNO)		\$ 852,951.55
	02 (DOS)		\$ 1,587,755.93
	03 (FINIQUITO)		\$ 700,682.70
Sumas		\$ -	\$ 4,487,700.25
Inversión Ejercida	\$ 4,487,700.25		



**VERSIÓN
PÚBLICA**

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
CONTRATISTA-DEPENDENCIA**



En caso de que la obra forme parte de un Convenio

Inversión Ejercida			
Federal	Estatad	Municipal	Total
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

El Contratista "AM CONSTRURENTE, S.A. DE C.V." y EL MUNICIPIO DE TULUM declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionadas con las mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estados, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

[Redacted Signature]

ADMINISTRADOR UNICO

AM CONSTRURENTE S.A. DE C.V.

[Redacted Signature]

SUPERINTENDENTE

[Redacted Signature]

Recibe por la Ejecutora

[Signature]

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
MUNICIPALES.

ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO

[Signature]

SUPERVISOR DE OBRA
ING. BENJAMÍN CHAN MAY

**Testigos
Por el Comité de Obra**

C. _____
PRESIDENTE

C. _____
SECRETARIO

C. _____
TESORERO

C. _____
VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

C. _____
VOCAL AUX. UNO

C. _____
VOCAL AUX. DOS

Por el Órgano de Control

Nombre, Cargo y Firma
CONTRALORIA MUNICIPAL

* Se anexa copia de fianza de vicios ocultos