

**VERSIÓN
PÚBLICA**



**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
CONTRATISTA-DEPENDENCIA**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas del Estado de Quintana Roo, 133,134 y 135 de su Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

Ejecutor del Gasto	MUNICIPIO DE TULUM		
Cédula y Nombre de la Obra	"MT-2309004.-"CONSTRUCCION DE COMEDOR PARA LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL"		
	Municipio: TULUM	Localidad: TULUM	
Origen del Recurso: Estatal () Federal () Municipal (X) Mezcla ()	Fondo o Convenio		FORTAMUN-DF
	Siendo las 12:00 horas del día 23	del mes de DICIEMBRE	del año 2019
Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del contratista "JAC, CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V." representada por el [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO. La Dependencia Ejecutora representada por ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO, en su carácter de Encargado del Despacho de la Dirección General de Obras y Servicios Públicos Municipales, asistida por la residente de la obra ARQ. ZENAI DA JAIMES DURAN, quien recibe a satisfacción los trabajos consistentes en :			
Descripción breve de los trabajos: SE REALIZARON TRABAJOS PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ALBAÑILERIA, ESTRUCTURA DE CONCRETO, ALBAÑILERIA EN AZOTEA, ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS, INSTALACION HIDRÁULICA, INSTALACION SANITARIA, INSTALACION ELECTRICA DEL EDIFICIO, CARPINTERÍA, CANCELERÍA Y HERRERÍA			
Información contractual			
No. De contrato:	HAT/DGOYSPM/COPLP/033/FORTAMUN-DF/2019	Importe con IVA incluido:	\$ 1,098,686.94
Garantía de anticipo:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2369950)	Importe:	\$ 329,606.08
Garantía de cumplimiento:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2369968)	Importe:	\$ 109,868.69
Fianza de vicios ocultos:	AFIANZADORA SOFIMEX. (2403200)	Importe:	\$ 109,868.69
Fecha de inicio de contrato:	21/10/2019	Fecha de inicio real:	21/10/2019
Fecha de terminación de contrato:	19/12/2019	Fecha de terminación real:	19/12/2019
En caso de existir Convenio Modificatorio			
No. De convenio modificatorio:	CO-MOD-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPLP/033/FORTAMUN-DF/2019-1	Fecha de Convenio:	20/11/2019
Plazo de ejecución:	21 DE OCTUBRE AL 19 DE DICIEMBRE DE 2019	Importe final contratado:	\$ 1,098,686.94
Causas que motivaron la modificación: Por ajuste de volúmenes y conceptos extraordinarios.			

Estimaciones

	Número de Estimación	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
	ANTICIPO	\$ 329,606.08	
	01 (UNO)		\$ 457,200.25
	02 (DOS FINIQUITO)		\$ 311,880.61
Sumas		\$ 329,606.08	\$ 769,080.86
Inversión Ejercida	\$ 1,098,686.94		



VERSIÓN PÚBLICA

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN
CONTRATISTA-DEPENDENCIA



En caso de que la obra forme parte de un Convenio

Inversión Ejercida			
Federal	Estatad	Municipal	Total
\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

El Contratista "JAC, CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V." y EL MUNICIPIO DE TULUM declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionadas con las mismas del Estado de Quintana Roo, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estados, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

Entrega-Recepción

Entrega por la Contratista

[Redacted Signature]

ADMINISTRADOR UNICO

[Redacted Name]
JAC, CONSTRUCCIONES TULUM S.A.S. DE C.V.

[Redacted Signature]

SUPERINTENDENTE

[Redacted Name]

Recibe por la Ejecutora

[Handwritten Signature]

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y
SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES.
ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA
BLANCO

[Handwritten Signature]
SUPERVISOR DE OBRA
ARQ. ZENAIDA JAIMES DURAN

Testigos Por el Comité de Obra

C. _____
PRESIDENTE

C. _____
SECRETARIO

C. _____
TESORERO

C. _____
VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

C. _____
VOCAL AUX. UNO

C. _____
VOCAL AUX. DOS

Por el Órgano de Control

Nombre, Cargo y Firma
CONTRALORIA MUNICIPAL

* Se anexa copia de fianza de vicios ocultos