



Dirección: Dirección General de Desarrollo Urbano y Ecología.

Área: Dirección General

Núm. Oficio: DGDUYE/0921/2018

Fecha: 20 de Diciembre del 2018

**Asunto:** *Respuesta a solicitud de Dictamen Ambiental*

**ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**  
**MUNICIPIO DE TULUM**  
**P R E S E N T E**

**VERSIÓN**  
**PÚBLICA**

En respuesta a los oficios **DOP/086/2018** "Remodelación de las oficinas del palacio municipal (planta alta)", a desarrollarse por la Dirección de Obras del Municipio de Tulum en el que solicita la manifestación de impacto ambiental o dictamen. El proyecto consiste en remodelaciones y ampliaciones de proyectos existentes del Municipio. En términos generales el proyecto consiste en remodelar las oficinas de la presidencia. Con fundamento en el artículo 72 y 73 del Reglamento de Equilibrio Ecológico del Municipio de Solidaridad de aplicación supletoria para el Municipio de Tulum,

El proyecto consiste en la remodelación de oficinas del palacio municipal, que consiste en la reconstrucción de losetas, aires acondicionados, cristales y espejos, en este sentido, el proyecto no representa daños ambientales directos, no eleva el uso de suelo y los impactos que conllevan sin embargo si se generarán residuos de manejo especial que deben ser dirigidos a los sitios de disposición legal autorizados.

**Considerando la ubicación, relevancia ambiental y de biodiversidad de la zona, debe tomar las siguientes medidas;**

1. **Considerar que los residuos que se generaran corresponden a cristales, luminarias, focos, plafón y durock y plásticos, cables entre otros, la mayoría de manejo especial.**
2. **Considerando que se generan residuos de manejo especial deberá realizar la limpieza del material o residuo generado como concreto y cemento que pueden ser trasladados al Relleno sanitario; los restos de lámparas y residuos generados como empaques, bolsas de plástico, botellas, y residuos de cables deberán ser trasladados por una empresa que le de disposición final adecuada y legal.**

Finalmente extendiendo la presente para cualquier consulta puede visitarse a la Dirección, sin otro asunto en particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
**C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA**  
**DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**  
**Y ECOLOGÍA**  
**MUNICIPIO DE TULUM**



**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO**  
**URBANO Y ECOLOGÍA**  
**MUNICIPIO DE TULUM**

c.c.p. C.P Víctor Mas Tah  
C.p.p. Lic. David Hernández. Director de Ecología  
C.c.p. Archivo  
**DA/rpg**