



VERSIÓN
PÚBLICA

FINIQUITO DE OBRA

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 03 DE ENERO DE 2019

HORA: 9:00 a.m.

OBRA: "REFORESTACIÓN DE LA AVENIDA TULUM (PALMERAS) DE LA ZONA ARQUEOLÓGICA HASTA LA AV. COBA", CON NUMERO DE CONTRATO: NO. ~~HAT/DGOYSPM/COP3P/052/RP/2018~~, CONSTA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

CP

Juan Carlos

L/CP

[Signature]



VERSIÓN
PÚBLICA

TABLA DE CONCEPTOS CONTRATADOS

CONTRATADO					
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U	IMPORTE
1	REFORESTACION AVENIDA				
1.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMA TIPO COCO PLUMOSO (syagrus romanzoffiana) CON ALTURA DE 4M, SEMBRADO HASTA 1.3 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	8.00	\$ 6,476.81	\$ 51,814.48
1.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMAS CARIBENAS CON ALTURA DE 2M. SEMBRADO HASTA 60 CM DE PROFUNDIDAD, INCLUYE MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	102.00	\$ 3,336.52	\$ 340,325.04
1.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMAS KERPIS (Veitchia Merrilii), CON ALTURA DE 2M, SEMBRADO HASTA 60 CM DE PROFUNDIDAD INCLUYE MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	102.00	\$ 3,729.47	\$ 380,405.94
				SUB-TOTAL	\$ 772,545.46
				I.V.A. 16 %	\$ 123,607.27
				TOTAL	\$ 896,152.73

TULUM

Handwritten signature

Handwritten signature and stamp



VERSIÓN
PÚBLICA

TABLA DE VOLÚMENES EJECUTADOS

CONTRATADO					
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. U	IMPORTE
1	REFORESTACION AVENIDA				
1.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMA TIPO COCO PLUMOSO (syagrus romanzoffiana) CON ALTURA DE 4M, SEMBRADO HASTA 1.3 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	8.00	\$ 6,476.81	\$ 51,814.48
1.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMAS CARIBEÑAS CON ALTURA DE 2M, SEMBRADO HASTA 60 CM DE PROFUNDIDAD INCLUYE MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	102.00	\$ 3,336.52	\$ 340,325.04
1.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PALMAS KERPIS (Veitchia Merrillii), CON ALTURA DE 2M SEMBRADO HASTA 60 CM DE PROFUNDIDAD INCLUYE MATERIAL (TIERRA),HERRAMIENTA , MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	102.00	\$ 3,729.47	\$ 380,405.94
				SUB-TOTAL	\$ 772,545.46
				I.V.A. 16 %	\$ 123,607.27
				TOTAL	\$ 896,152.73

TULUM

4/20/13

[Handwritten signatures and stamps]



VERSIÓN
PÚBLICA

IMPORTE CONTRATADO: \$ 896,152.73 (SON: OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 373/100) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 896,152.73 (SON: OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 373/100) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 06 DE DICIEMBRE DE 2018

FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: 25 DE DICIEMBRE DE 2018

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 06 DE DICIEMBRE DE 2018

PLAZO REAL DE FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 25 DE DICIEMBRE DE 2018

CONVENIOS

Convenio:

Número:

Fecha:



VERSIÓN
PÚBLICA

Relación de Estimaciones.

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado
PAGO DE ANTICIPO	\$ 268,845.82	DEL 06 DE DICIEMBRE AL 25 DE DICIEMBRE DE 2018	PAGADO
01 (UNO)	\$ 498,537.42	DEL 06 DE DICIEMBRE AL 19 DE DICIEMBRE DE 2018	PAGADO
02 (DOS) FINIQUITO	\$ 128,769.49	DEL 20 DE DICIEMBRE AL 25 DE DICIEMBRE DE 2018	PAGADO
TOTAL	\$ 896,152.73		

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: N°: 2280171

FECHA DE EXPEDICIÓN: 26/12/2018

IMPORTE: \$89,615.27

Se realiza este finiquito en cumplimiento a lo señalado en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del estado de Quintana, roo y a los artículos 137, 138 Y 139 del Reglamento de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana roo.



**VERSIÓN
PÚBLICA**

Los conceptos ejecutados están relacionados con las estimaciones 01 (uno), 02 (dos) finiquito, las cuales ya han sido pagadas. Por lo tanto se darán por extinguidos los derechos y obligaciones derivados de este contrato.

Sin otro asunto que tratar se cierra este finiquito firmando de conformidad:

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

**ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES
DE OCA BLANCO
DIRECTOR DE OBRAS**

**C. ROGER VALERIO PAT POOT
RESIDENTE DE OBRA**

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

CONTRATISTA

ADMINISTRADOR ÚNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA