



**VERSIÓN  
PÚBLICA**

**ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN  
CONTRATISTA-DEPENDENCIA**



Con fundamento en los artículos 60 y 62 de la ley de obras publicas y servicios relacionadas con las mismas del estado de Quintana Roo, así como los artículos 133, 134, 135 de su Reglamento; se levanta la siguiente Acta de Entrega-Recepción

<b>Ejecutor del Gasto</b>	MUNICIPIO DE TULUM		
<b>Cédula y Nombre de la Obra:</b>	"CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR 3ERA ETAPA"		
<b>Municipio:</b>	TULUM	<b>Localidad:</b>	TULUM
<b>Origen del Recurso:</b> Estatal ( ) Federal ( ) Municipal (X) Mezcla ( )	<b>Fondo o Convenio</b> RP		
<b>Siendo las</b> 10:00 <b>horas del día</b> 19 <b>del mes de</b> SEPTIEMBRE <b>del año</b> 2018			
Los representantes de las Entidades Municipales y Comité de Obra, con el objeto de verificar la terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal por parte del contratista [REDACTED] La Dependencia Ejecutora representada por la ARQ. MARTHA ISABEL VIVEROS VARGAS, asistida por el supervisor de la obra C. ROGER VALERIO PAT POOT, quien recibe a satisfacción los trabajos consistentes en :			
<b>Descripción breve de los trabajos:</b> SE REALIZA TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y NIVELES EN EL CUAL SE REALIZA LA EXCAVACION PARA CIMENTACION Y COLADO DE CADENAS DE DESPLANTE PARA INICIAR LA COLOCACION DE MUROS DE BLOCK; SE REALIZO LA EXCAVACION PARA EL ARMADO Y COLADO DE ZAPATAS Y EL ARMADO DE TRABES DONDE VAN A ESTAR COLOCADOS LA VIGUETAS Y BOVEDILLAS, SE REALIZO LAS SALIDAS HIDRAULICAS SANITARIAS Y ELECTRICAS DE LOS BAÑOS; ASICOMO LA COLOCACION DE LAMPARAS Y VENTILADORES, SE COLOCARON PUERTAS Y VENTANAS;ASÍ COMO SE REALIZÓ EL COLADO DE GUARNICIONES Y BANQUETAS.			
<b>Información contractual</b>			
<b>No. De contrato:</b>	HAT/DGOYSPM/COPLP/035/RP/2018	<b>Importe con IVA incluido:</b>	\$ 2,282,148.82
<b>Garantía de pago inicial:</b>	ACE Fianzas Monterey (1921181)	<b>Importe:</b>	\$ 684,644.65
<b>Garantía de cumplimiento:</b>	ACE Fianzas Monterey (1921182)	<b>Importe:</b>	\$ 228,214.88
<b>Fianza de vicios ocultos:</b>	ACE Fianzas Monterey (1945026)	<b>Importe:</b>	\$ 228,214.88
<b>Fecha de inicio de contrato:</b>	01/08/2018	<b>Fecha de inicio real:</b>	01/08/2018
<b>Fecha de terminación de contrato:</b>	19/09/2018	<b>Fecha de terminación real:</b>	19/09/2018
<b>En caso de existir Convenio Modificatorio</b>			
<b>No. De convenio modificatorio:</b>	CO-MOD-P-HAT/DGOYSPM/COPLP/035/RP/2018-I	<b>Fecha de Convenio:</b>	01 DE AGOSTO DE 2018
<b>No. De convenio modificatorio:</b>	CO-MOD-V-HAT/DGOYSPM/COPADP/041/RP/2018-II	<b>Fecha de Convenio:</b>	02 DE AGOSTO DE 2018
<b>Plazo de ejecución:</b>	09 DE JULIO AL 07 DE AGOSTO DEL 2018	<b>Importe final contratado:</b>	\$ 2,282,148.82
<b>Causas que motivaron la modificación:</b>			

**Estimaciones**

Núm. de estimaciones	Importe de las Pagadas	Importe de las Pendientes de Pago
PAGO INICIAL	\$ 684,644.65	PAGADAS
01 (UNO)	\$ 584,099.59	PAGADAS
02 (DOS)	\$ 849,566.73	PENDIENTE
<b>Sumas</b>	<b>\$ 163,837.85</b>	<b>PENDIENTE</b>
<b>Inversión Ejercida</b>	<b>\$ 2,282,148.82</b>	

En caso de que la obra forme parte de un Convenio

Inversión Ejercida			
Federal	Estatad	Municipal	Total
		\$ 2,282,148.82	\$ 2,282,148.82

*Felipe Pat Sosa*

*[Signature]*

*Rosa Perez Coamal*

El Contratista [REDACTED] y EL MUNICIPIO DE TULUM declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados. Se hace constar que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la Residencia de Obra.

La presente Acta no exime a la Contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de 12 meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Estado, Municipio o la Federación según sea el caso, por concepto de defectos y vicios ocultos. Para lo cual exhibirá una póliza de fianza expedida por Institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen.

**VERSIÓN  
PÚBLICA**

**Entrega-Recepción**

<u>Entrega por la Contratista</u> [REDACTED] CONTRATISTA ADMINISTRADOR UNICO [REDACTED] [Firma] _____ SUPERINTENDENTE ARQ. EDUARDO DEL ANGEL GARCIA	<u>Recibe por la Ejecutora</u> [Firma] _____ DIRECTOR DE OBRAS ARQ. MARHA ISABEL VIVEROS VARGAS [Firma] _____ RESIDENTE DE OBRA C. ROGER VALERIO PAT POOT
---	---

**Testigos  
Por el Comité de Obra**

<u>Rosa Perez Caamal</u> C. PRESIDENTE	<u>[Firma]</u> C. SECRETARIO
<u>Felipe pat sosa</u> C. TESORERO	<u>[Firma]</u> C. VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA
<u>[Firma]</u> C. VOCAL AUX. UNO	<u>[Firma]</u> C. VOCAL AUX. DOS

**Por el Órgano de Control**

\_\_\_\_\_  
Nombre, Cargo y Firma  
CONTRALORIA MUNICIPAL

\* Se anexa copia de fianza de vicios ocultos