



VERSIÓN
PÚBLICA

FINIQUITO DE OBRA



LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: 09 DE DICIEMBRE DE 2019
HORA: 10:00 A.M.

00000859

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.

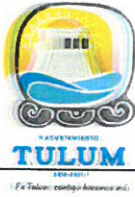
[REDACTED] POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

C. CINTHIA CONCEPCIÓN INTERIAN EK. EN SU CARÁCTER DE REPRESENTATE LEGAL, DE LA SOCIEDAD DENOMINADA "**MAQUINOVA DEL MAYAB S.A DE C.V.**"

[REDACTED] QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: No. HAT/DGOYSPM/COPLP/030/RP/2019
Monto contratado: \$ 3,494,363.76
Periodo de ejecución: 17 DE OCTUBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2019
Nombre de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS Y GUARNICIONES DE LA REGION 1 EN LA LOCALIDAD DE TULUM"



VERSIÓN
PÚBLICA

00000860

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: No. HAT/DGOYSPM/COPLP/030/RP/2019
SE REALIZARON TRABAJOS COMO DEMOLISION DE BANQUETA Y GUARNICION EN MAL ESTADO, CONSTRUCCION DE BANQUETA, GUARNICION BAJA Y ALTA, ELABORACION DE RAMPAS DE ACCESO A LAS BANQUETAS Y PINTURA DE GUARNICIONES EN COLOR AMARRILLO Y BLANCO TRAFICO.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 3,494,363.76 (SON TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 76/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

AL 05 DE DICIEMBRE DE 2019

IMPORTE EJECUTADO: \$ 3,494,363.76 (SON TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 76/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 17 DE OCTUBRE DE 2019
FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 05 DE DICIEMBRE DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 17 DE OCTUBRE DE 2019

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 05 DE DICIEMBRE DE 2019

RECURSOS PROPIOS
OPERADO

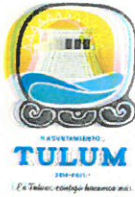
CONVENIOS

Convenio: AJUSTE DE VOLUMENES CON EXTRAORDINARIO
Numero: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/030/RP/2019-I
Fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2019

Convenio:
Numero:
Fecha:
Importe modificado:

[Handwritten signatures]





VERSIÓN
PÚBLICA

00000861

RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$ 1,048,309.13	17 DE OCTUBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2019	PENDIENTE	
01 (UNO)	\$ 953,469.50	DEL 17 DE OCTUBRE AL 05 DE NOVIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
02 (DOS)	\$ 1089618.99	DEL 06 DE NOVIEMBRE AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
03(TRES FINIQUITO)	\$ 402,966.14	26 DE NOVIEMBRE AL 05 DE DICIEMBRE DE 2019.	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 3,494,363.76			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS



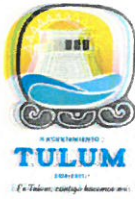
FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA SOFIMEX N°: 2401817
IMPORTE: \$ 349,436.38

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL, ESTIMACIONES 01 (UNO), ESTIMACION 02 (DOS) Y ESTIMACIÓN 03 (TRES FINIQUITO), LO CUAL A LA FECHA NO HAN SIDO PAGADAS EN SU TOTALIDAD; POR LO TANTO, NO SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

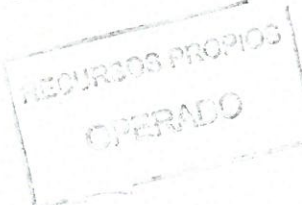


VERSIÓN
PÚBLICA

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

00000862

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM



DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

RESIDENTE DE OBRA

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO

P.ING. ALEJANDRO CIAU

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

SUPERINTENDENTE DE OBRA

C. CINTHIA CONCEPCIÓN EK

ING. JOSE NARCISO MAY VALENCIA.

