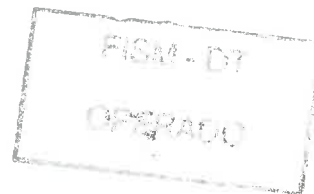


VERSIÓN
PÚBLICA



FINIQUITO DE OBRA



LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: 17 DE DICIEMBRE DE 2019
HORA: 10:00 A.M.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

00001460

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

C. ROGER VALERIO PAT POOT. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

██████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO.

██████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: No HAT/DGOYSPM/COPLP/026/FISM-DF/2019

Monto contratado: \$ 1,196,199.44(incluye I.V.A.)

Periodo de ejecución: 11 DE OCTUBRE AL 09 DE DICIEMBRE DE 2019

Nombre de la obra: "MT-2309007.-CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN LA ESC. PREESCOLAR SIMÓN BOLÍVAR DE LA COMUNIDAD DE FRANCISCO UH MAY",



VERSIÓN
PÚBLICA



DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN PARA EL COLADO DE ZAPATAS, CASTILLOS, CADENAS , COMO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE BLOCK; COLADO DE LOSA DE VIGUETA – BOVEDILLA ; COMO EL APLANADO EN MUROS ; CONSTRUCCIÓN DE MESETA A BASE DE CONCRETO Y LA COLOCACIÓN DE LÁMPARAS, PUERTAS, VENTANAS Y APLICACIÓN DE PINTURA EN TODO EL ÁREA

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

00001461

IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,196,199.44(incluye I.V.A.) (SON: UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 44/100 MXN cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 1,196,199.44(incluye I.V.A.) (SON: UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 44/100 MXN cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 11 DE OCTUBRE DE 2019

FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: 09 DE DICIEMBRE DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS :11 DE OCTUBRE DE 2019

PLAZO REAL DE FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 09 DE DICIEMBRE DE 2019.

CONVENIOS

Convenio: CONVENIO MODIFICATORIO DE VOLÚMENES Y EXTRAORDINARIOS.

Número: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/026/FISM-DF/2019-1

Fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019.



VERSIÓN
PÚBLICA



RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$ 358,859.83	DEL 11 DE OCTUBRE AL 09 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	25/10/2019
01 (UNO)	\$ 469,246.16	DEL 11 DE OCTUBRE AL 04 DEL NOVIEMBRE DE 2019	PAGADO	02/12/2019
02 (DOS)	\$ 213,494.20	DEL 05 DE NOVIEMBRE AL 24 DE NOVIEMBRE DE 2019	PAGADO	12/12/2019
03(TRES FINIQUITO)	\$ 154,599.25	DEL 25 DE NOVIEMBRE AL 09 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	17/12/2019
TOTAL	\$ 1,196,199.44			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

00001462

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: Berkley Mexico Fianzas (bky-0223-0034562)
 IMPORTE: \$ 119,619.94

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL, ESTIMACIONES 01 (UNO), ESTIMACIÓN 02 (DOS) Y LA ESTIMACIÓN 03 (TRES FINIQUITO), LO CUAL HAN SIDO PAGADAS, POR LO TANTO SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.



VERSIÓN
PÚBLICA



SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

**ENCARGADO DEL DESPACHO
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES**

RESIDENTE DE OBRA

00001463

ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES
DE OCA BLANCO

C. ROGER VALERIO PAT POOT

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR ÚNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA