



VERSIÓN  
PÚBLICA

0001203

### FINIQUITO DE OBRA

**LUGAR:** EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

**FECHA:** 03 DE ENERO DE 2020

**HORA:** 11:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y A LOS ARTÍCULOS 168 Y 169 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

**INTERVIENEN EN ESTE ACTO LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA:**

**POR EL MUNICIPIO DE TULUM:**

**ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO.** EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY.** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS.

**POR EL CONTRATISTA:**

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA "SEIS ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDE DE OBRA.

DUZA  
OPERADO





VERSIÓN  
PÚBLICA

DUZA  
OPERADO

0001204

### GENERALES DEL CONTRATO

**Numero de contrato:** HAT/DGOYSPM/COPLP/022/DUZA/2019.  
**Monto contratado:** \$ 3,270,566.92  
**Periodo de ejecución:** 11 DE OCTUBRE AL 14 DE DICIEMBRE DE 2019  
**Nombre de la obra:** "MT-2309001.- MEJORAMIENTO DE LA AVENIDA PRINCIPAL DE LA LOCALIDAD DE COBÁ (PRIMERA ETAPA)"

### DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/022/DUZA/2019, CONSTA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

SE REALIZARON TRABAJOS DE FORJADO DE RODAPIE DE ALTURA VARIABLE, RELLENO DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB), GUARNICION ALTA Y BAJA, BANQUETA DE CONCRETO, FORMACION DE CARPETA ASFALTICA EN CICLOVIA, COLOCACION DE BALDOSAS EN SAC-BE PARA EL PASO PEATONAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑALIZACION VERTICAL Y HORIZONTAL, SUMINISTRO DE JARDINERIA COMO SON ARBOLES DE CHAKA, MACULIS ROSA, CIRICOTE Y X'KANLOL, Y COLOCACION DE MOBILIARIO URBANO BANCAS, BOTES PARA BASURA Y PORTA BICICLETAS.

### IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

**IMPORTE CONTRATADO:** \$ 3,270,566.92 (SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 92/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**IMPORTE EJECUTADO:** \$ 3,270,566.92 (SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 92/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.



VERSIÓN  
PÚBLICA

DUZA  
OPERADO

0001205

**PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.**

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 11 DE OCTUBRE DE 2019

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 14 DE DICIEMBRE DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 11 DE OCTUBRE DE 2019.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 14 DE DICIEMBRE DE 2019.

**CONVENIOS**

**CONVENIO: POR AJUSTE DE VOLUMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS  
NÚMERO: CO-MOD-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPLP/022/DUZA/2019-I**

**FECHA: 10-12-2019**

**IMPORTE MODIFICADO: \$**

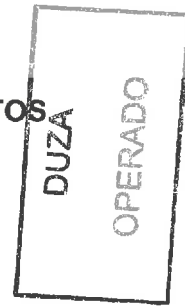
**RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	FECHA DE PAGO
<b>PAGO INICIAL (ANTICIPO)</b>	\$ 981,170.07	DEL 11 DE OCTUBRE AL 14 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	04 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>01 (UNO)</b>	\$ 639,413.32	DEL 11 DE OCTUBRE AL 23 DE OCTUBRE DE 2019	PAGADO	13 DE DICIEMBRE DE 2019
<b>02 (DOS)</b>	\$ 1,115,632.19	DEL 24 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019	PAGADO	18 DE DICIEMBRE DE 2019
<b>03 (TRES)</b>	\$ 1,153,632.19	DEL 16 DE NOVIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	31 DE DICIEMBRE DE 2019
<b>04 (FINIQUITO)</b>	\$ 361,527.01	DEL 11 DE DICIEMBRE AL 14 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	31 DE DICIEMBRE DE 2019
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3,270,566.92</b>			



VERSIÓN  
PÚBLICA

**CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS  
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS**



0001206

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA ASERTA N°: 3279-08310-3  
IMPORTE: \$ 327,056.69

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y A LOS ARTÍCULOS 168 Y 169 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO), ESTIMACIÓN 01 (UNO), ESTIMACIÓN 02 (DOS), ESTIMACIÓN 03 (TRES) Y ESTIMACIÓN 04 (CUATRO FINIQUITO) LO CUAL A LA FECHA HAN SIDO PAGADAS EN SU TOTALIDAD; POR LO TANTO, SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO



VERSIÓN  
PÚBLICA

0001207

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.**

**ING. RAÚL ALEJANDRO MONTE DE OCA BLANCO**  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY**  
RESIDENTE DE OBRA

DUZA  
OPERADO

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA**

**APODERADO LEGAL**

**SEIS ARQUITECTURA S.A. DE C.V.**

**SUPERINTENDENTE DE OBRA**