

**VERSIÓN
PÚBLICA**



FINIQUITO DE OBRA

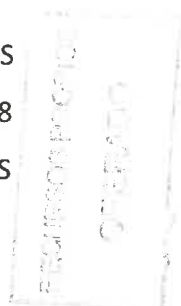
000871

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 26 DE JULIO DE 2019

HORA: 10:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.



INTERVIENEN EN ESTE ACTO LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA:

POR EL MUNICIPIO DE TULUM:

ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ING. BENJAMÍN CHAN MAY. EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS.

POR EL CONTRATISTA:

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA SOCIEDAD DENOMINADA "MAHARBA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A. DE C.V."

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDE DE OBRA.



VERSIÓN
PÚBLICA

GENERALES DEL CONTRATO

000372

Numero de contrato: HAT/DGOYSPM/COP3P/005/RP/2019.
Monto contratado: \$ 996, 719.71
Periodo de ejecución: 11 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2019
Nombre de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE LA CICLOVIA EN LA LOCALIDAD DE COBÁ SEGUNDA ETAPA"

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: **HAT/DGOYSPM/COP3P/005/RP/2019.** SE REALIZARON TRABAJOS DE FORJADO DE RODAPIE A BASE DE MAMPOSTERIA, CONSTRUCCION DE DADOS, POSTES Y PLACAS DE CONCRETO, GUARNICON ALTA Y BAJA Y SUMINISTRO DE CUERDA TIPO MARINO Y PINTURA SOBRE CICLOVIA, LOGO DE CICLISTA Y PEATON, FLECHAS DE CIRCULACION, LINEA BLANCA PARA DELIMITAR EL AREA Y PINTURA TRAFICO AMARILLO PARA GUARNICION ALTA Y BAJA.

Impuesto Propio
07/2019

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 996, 719.71 (SON: NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS 71/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 996, 719.71 (SON: NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS 71/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 11 DE JUNIO DE 2019

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 20 DE JULIO DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS 11 DE JUNIO DE 2019.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 20 DE JULIO DE 2019.

[Handwritten signatures in blue ink]





VERSIÓN
PÚBLICA

CONVENIOS

000873

CONVENIO: POR AJUSTE DE VOLUMENES
NÚMERO: CO-MOD-AV-HAT/DGOYSPM/COP3P/005/RP/2019-I

FECHA: 10-07-2019

IMPORTE MODIFICADO: \$



RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
ANTICIPO	\$ 299,015.91	DEL 11 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2019	PAGADO	09/07/2019
01 (UNO)	\$ 488,830.32	DEL 11 DE JUNIO AL 08 DE JULIO DE 2019	PENDIENTE	
02 (DOS FINIQUITO)	\$ 208,873.48	DEL 09 DE JULIO AL 20 DE JULIO DE 2019	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 996, 719.71			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA SOFIMEX N°: 2343970
IMPORTE: \$ 99,671.97

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA, ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL ANTICIPO (YA PAGADA) Y LAS ESTIMACIONES 01 (UNO), LA CUAL NO HA SIDO PAGADA, LA ESTIMACIÓN 02 (FINIQUITO) QUEDA PENDIENTE POR PAGAR POR LO QUE NO SE EXTINGUEN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

VERSIÓN
PÚBLICA

000874



SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE FIRMA DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

ING. RAÚL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. BENJAMÍN CHAN MAY
RESIDENTE DE OBRA



POR LA EMPRESA CONTRATISTA

APODERADA LEGAL

SUPERINTENDENTE DE OBRA



MAHARBA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A DE C.V.