



VERSIÓN
PÚBLICA



000774

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: 31 DE JULIO DEL 2019
HORA: 09:00 A.M.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

P. ARQ. ZENAIDA JAIMES DURAN. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE CONTRATISTA, DE LA SOCIEDAD DENOMINADA "**MAHARBA SERVICIOS INMOBILIARIOS**", S.A. DE C.V.

████████████████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

GENERALES DEL CONTRATO

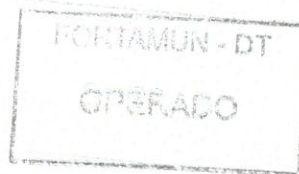
Numero de contrato: No. HAT/DGOYSPM/COPLP/002/FORTAMUN-DF/2019.
Monto contratado: \$2,469,080.36
Periodo de ejecución: 11 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2019
Nombre de la obra: "MT-2309002-SEÑALIZACION VIAL Y SEÑALETICA EN EL MUNICIPIO DE TULUM"

VERSIÓN
PÚBLICA



DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: HAT/DGOYSPM/COPLP/002/FORTAMUN-DF/2019 SE REALIZARON LOS TRABAJOS SIGUIENTES: DE SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL RESTRICTIVA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL VERTICAL DE VELOCIDAD MAXIMA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL VERTICAL DE CRUCE PEATONAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL VERTICAL PARA NOMENCLATURAS Y APLICACION DE PINTURA TERMOPLASTICA AMARILLA PARA CRUCE DE PEATONES.



000775

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,469,080.36 (SON: DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA PESOS 36/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2,469,080.36 (SON: DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA PESOS 36/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 11 DE JUNIO DE 2019

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 20 DE JULIO DE 2019

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 11 DE JUNIO DE 2019.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 20 DE JULIO DE 2019.

CONVENIOS

Convenio: POR AJUSTE DE VOLÚMENES

Numero: CO-MOD-AV-HAT/DGOYSPM/COPLP/002/FORTAMUN-DF/2019-I

Fecha: 12-07-2019.

Convenio:

Numero:

Fecha:



VERSIÓN
PÚBLICA

RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$740,724.11	DEL 11 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2019	PAGADO	
01 (UNO)	\$ 1,788,636.54	DEL 11 DE JUNIO AL 10 DE JULIO DE 2019	PENDIENTE	
02 (DOS)	\$ 680,443.82	DEL 11 DE JULIO AL 20 DE JULIO DE 2019	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 2,469,080.36			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: **AFIANZADORA SOFIMEX N°: 2372009**
IMPORTE: \$ 246,908.04

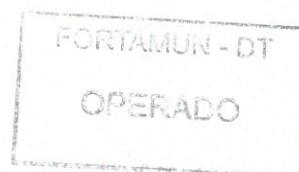
000778

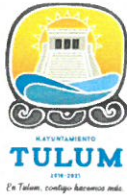
OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL, ESTIMACIONES 01 (UNO) Y ESTIMACION 02 (DOS FINIQUITO), LO CUAL A LA FECHA NO HAN SIDO PAGADAS; POR LO TANTO, NO SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:





VERSIÓN
PÚBLICA

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. RAUL ALEJANDRO MONTES DE OCA BLANCO

RESIDENTE DE OBRA

P. ARQ. ZENAIDA JAIMES DURAN

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

SUPERINTENDENTE DE OBRA



800777