



**VERSIÓN
PÚBLICA**

FINIQUITO DE OBRA

01709

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 19 DE JULIO DE 2021

HORA: 11:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

**FISM-DF
OPERADO**

C. JOSE MANUEL MORALES LARA. DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.

P.ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

██████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO Y
PERSONA FISICA

██████████ QUIEN FUNGURÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL
CONTRATISTA EN LA OBRA.

OBRA: "MT-2309004.-AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD RURAL (SESA), EN LA LOCALIDAD DE CHANCHEN PRIMERO", CON NUMERO DE CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/007/FISMDF/2021, CONSTA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES, CONSTRUCCION DE CIMIENTO DE MAMPOSTERIA ASENTADO CON MORTERO 1:1:6, PEGADO DE BLOCK DE 15X20X40 ASENTADO CON MORTERO 1:1:6, LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA CON CONCRETO HIDRAULICO DE 15OKG/CM2 Y ACABADO EN MUROS Y PLAFON A TRES CAPAS.



VERSIÓN PÚBLICA

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

01710

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2, 874,611.52 (SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS 52/100 MXN.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 874,611.52 (SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS 52/100 MXN.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 17 DE MAYO DE 2021

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 30 DE JUNIO DE 2021

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS 17 DE MAYO DE 2021.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 30 DE JUNIO DE 2021.

CONVENIOS

Convenio: POR AJUSTE DE VOLUMENES Y EXTRAORDINARIOS

Número: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/007/FISMDF/2021-I

Fecha: 25 DE JUNIO DE 2021

Importe modificado:

**FISM-DF
OPERADO**



**VERSIÓN
PÚBLICA**

Relación de Estimaciones.

01711

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	Fecha de pago
PAGO DE ANTICIPO	\$ 862,383.46	17 DE MAYO DE 2021	PAGADO	27/05/2021
01 (UNO)	\$ 838,869.23	DEL 17 DE MAYO AL 07 DE JUNIO DE 2021	PAGADO	23/06/2021
02 (DOS)	\$ 786,660.22	DEL 08 DE JUNIO AL 24 DE JUNIO DE 2021.	PAGADO	15/07/2021
03 (TRES FINIQUITO)	\$ 386,698.61	DEL 25 JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2020	NO PAGADO	
TOTAL	\$ 2,874,611.52			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA BERKLEY MEXICO No: BKY-0223-0081855

IMPORTE: \$ 287,461.15

Se realiza este finiquito en cumplimiento a lo señalado en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del estado de Quintana, roo y a los artículos 137, 138 Y 139 del Reglamento de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana roo.

Los conceptos ejecutados están relacionados con el pago inicial, estimación 01 (uno), estimación 02 (dos) y estimación 03 (tres finiquito), la cual a la fecha no han sido pagadas en su totalidad.

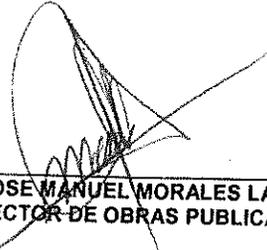
Sin otro asunto que tratar se cierra este finiquito firma de conformidad:

**FISM-DF
OPERADO**



POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

01712



C. JOSE MANUEL MORALES LARA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



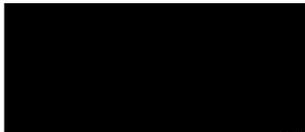
P.ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO
RESIDENTE DE OBRA

**VERSIÓN
PÚBLICA**

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE OBRA


ADMINISTRADOR UNICO.


SUPERINTENDENTE.

**FISM-DF
OPERADO**