



TULUM

LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

FECHA: 10 DE MAYO DEL 2021

HORA: 11:00 A.M.

FINIQUITO DE OBRA

VERSIÓN PÚBLICA

00000000

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

C. JOSE MANUEL MORALES LARA. DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

C. MANLIO CABRERA ARGAEZ. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO.

████████████████████ QUIEN FUNGIO COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: No. HAT/DGOYSPM/COP3P/003/FORTAMUNDF/2021.

Monto contratado: \$ 1,120,191.92

Periodo de ejecución: 5 DE ABRIL AL 04 DE MAYO DE 2021

Nombre de la obra: "MT-2309002. - MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA DE LA AV. TULUM ENTRE CALLE ACUARIO NORTE Y CALLE LUNA, EN LA LOCALDAD DE TULUM Q. ROO"

**FORTAMUN - DF
OPERADO**



**VERSIÓN
PÚBLICA**

**VERSIÓN
PÚBLICA**

00000001

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Descripción breve de los trabajos: TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICION DE BANQUETA DEMOLICION DE GUARNICION EXCAVACION POR MEDIOS MANUALES, CIMIENTO DE MANPOSTERIA , SUMINISTRO Y RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO, RAMPA DE CONCRETO , CONSTRUCCION DE GUARNICION ALTA Y CONNSTRUCCION DE GUARNICION BAJA, PINTURA EN GUARNICION , TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESCARIFICACION , SUMINISTRO DE MATERIAL DE BANCO CEMENTANTE, FORMACION Y COMPACTACION , SUMINISTRO Y APLICACION DE RIEGO DE IMPREGNACION Y FORMACION I COMPATACION DE CARPETA ASFALTICA.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$1,120,191.92 (SON: UN MILLON CIENTO VEINTE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 92/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$1,120,191.92 (SON: UN MILLON CIENTO VEINTE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 92/100 MXN) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 05 DE ABRIL DE 2021

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 4 DE MAYO DE 2021

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 5 DE ABRIL DE 2021.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 04 DE MAYO DE 2021.

CONVENIOS

Convenio: CONVENIO MODIFICATORIO POR AJUSTE DE VOLUMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS.

Numero: CO-MOD-AVy E- HAT/DGOYSPM/COP3P/003/FORTAMUNDF/2021-1

Fecha: 04 DE MAYO 2021

Convenio:

Numero:

Fecha:

**FORTAMUN - DF
OPERADO**



VERSIÓN PÚBLICA

00000982

RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$ 336,057.57		PAGADO	26/04/2021
01 (UNO)	\$ 449,958.68	DEL 5 DE ABRIL AL 20 DE ABRIL 2021	PAGADO	5/05/2021
02 (DOS)	\$ 180,266.69	DEL 21 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2021	PAGADO	20/05/2021
03 (TRES) FINIQUITO	\$ 153,908.98	DEL 1 DE MAYO AL 04 DE MAYO DE 2021	PENDIENTE DE PAGO	
TOTAL	\$ 1,120,191.92			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: ASERTA FIANZA NUMERO 4774-03311- 0
 IMPORTE: \$ 112,019.19

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO DE LA ESTIMACION 01 (UNO), ESTIMACION 02 (DOS) ESTIMACION 3 (TRES) FINIQUITO LO CUAL A LA FECHA SE HAN PAGADO LAS ESTIMACIONES 1, ESTIMACION 2 (DOS) QUEDANDO PENDIENTE LA ESTIMACION 3 DE FINIQUITO, POR LO TANTO, NO SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

**FORTAMUN - DF
 OPERADO**

(Handwritten signatures)

(Handwritten signature)



**VERSIÓN
PÚBLICA**

00000983

POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**

C. JOSE MANUEL MORALES LARA
TULUM, QUINTANA ROO

RESIDENTE DE OBRA

C. MANLIO CABRERA ARGAEZ

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

SUPERINTENDENTE DE OBRA

**FORTAMUN - DF
OPERADO**