



**FINIQUITO DE OBRA**

**VERSIÓN PÚBLICA**

**LUGAR:** DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
**FECHA:** 22 DE ENERO DEL 2021  
**HORA:** 10:00 A.M.

En cumplimiento al artículo 64 y 66 de La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas Con Las Mismas de la Federación y a los artículos 164, 165 Y 166 de su Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas Con Las Mismas de la Federación se realiza el siguiente finiquito de obra.

**PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:**

**C. JOSE MANUEL MORALES LARA, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.**

**ING. VICTOR MANUEL CHI TZUC POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.**

**GRUPO CUDU S.A. DE C.V; REPRESENTADA POR EL [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO.**

**[REDACTED] QUIEN FUNGIÓ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.**

**GENERALES DEL CONTRATO**

**Numero de contrato:** No. HAT/DGOYSPM/COP3P/026/DUZA/2020.  
**Monto contratado:** \$ 432,486.48  
**Periodo de ejecución:** 21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2020  
**Nombre de la obra:** "MT-2309003.- CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE ABSORCIÓN DE AGUAS PLUVIALES SOBRE LA AV. PRINCIPAL DE LA LOCALIDAD DE COBA; MUNICIPIO DE TULUM, Q.ROO.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**VERSIÓN  
PÚBLICA**

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS**

**Descripción breve de los trabajos:** Corte y demolición de pavimento existente; excavación; platilla de concreto; cadena de desplante; castillos; muro de block; cadena intermedia de concreto; cadena de cerramiento; losa de fondo de concreto hecho en obras; forjado de chaflán; rejilla de acero; aplanado en muros y plafones; perforación de pozo de 30 mts. de profundidad y 8" de diámetro; perforación de pozo de 30 mts. de profundidad y 12" de diámetro; losa tapa; suministro y colocación de tapa tipo ciega; suministro y relleno con material de banco y suministro y colocación de carpeta de concreto asfáltico.

**IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS**

**IMPORTE CONTRATADO: \$ 432,486.48** (Son: Cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos ochenta y seis pesos 48/100 MXN), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

**IMPORTE EJECUTADO: \$ 432,486.48** (Son: Cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos ochenta y seis pesos 48/100 MXN), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

**PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

**FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 21 DE NOVIEMBRE DE 2020**

**FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: 20 DE DICIEMBRE DE 2020**

**PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 21 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

**PLAZO REAL DE FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 20 DE DICIEMBRE DE 2020.**

**CONVENIOS**

**Convenio:**

**Número:**

**Fecha:**

**Convenio:**

**Numero:**

**Fecha:**



# VERSIÓN PÚBLICA

## RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$ 129,745.94		PAGADO	11/12/2020
01 (UNO)	\$ 274,813.48	DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2020.	PAGADO	06/01/2021
02 (DOS) FINIQUITO	\$ 27,927.06	DEL 15 AL 19 DE DICIEMBRE DE 2020.	PAGADO	11/01/2021
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 432,486.48</b>			

### CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta; (5033-00036-0)**  
IMPORTE: \$ 43,248.65

### OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA FEDERACIÓN Y 164,165 Y 166 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN 01 (UNO), ESTIMACIÓN 02 (DOS) FINIQUITO LO CUAL A LA FECHA SE HAN PAGADO LAS ESTIMACIONES 1, ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO, POR LO TANTO, SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.



# VERSIÓN PÚBLICA

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM**

**POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM**

**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.**

C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA.

**RESIDENTE DE OBRA.**

ING, VÍCTOR MANUEL CHI TZUC.

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA**

**GRUPO CUDU S.A. DE C.V.**

ADMINISTRADOR ÚNICO.

**SUPERINTE... DE OBRA**

