



## FINIQUITO DE OBRA

# VERSIÓN PÚBLICA

**LUGAR:** DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

**FECHA:** 21 DE ENERO DEL 2021

**HORA:** 10:00 A.M.

En cumplimiento al artículo 64 y 66 de La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas Con Las Mismas de la Federación y a los artículos 164, 165 Y 166 de su Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas Con Las Mismas de la Federación se realiza el siguiente finiquito de obra.

### **PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:**

**C. JOSE MANUEL MORALES LARA.** DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

**ING. VICTOR MANUEL CHI TZUC** POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO.

████████████████████ QUIEN FUNGIÓ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

### **GENERALES DEL CONTRATO**

**Numero de contrato:** No. HAT/DGOYSPM/COPLP/025/DUZA/2020.

**Monto contratado:** \$ 2,069,458.41

**Periodo de ejecución:** 20 DE NOVIEMBRE AL 19 DE DICIEMBRE DE 2020

**Nombre de la obra:** "MT-2309002.- Mejoramiento de la imagen urbana del acceso a la zona Arqueológica de Tulum, en la Localidad de Tulum; Municipio de Tulum, Quintana Roo.





# VERSIÓN PÚBLICA

## DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

**Descripción breve de los trabajos:** Andadores: limpieza y lavado de piso estampado, suministro y aplicación de pintura para concreto estampado; Área verde: Suministro y colocación de rejacero panel de 2.50 mts. de largo por 0.63 mts. de altura, suministro y colocación de las siguientes plantas *codiaem* (croto), *thrinax radiata lodd* (palma chí), *Ixora coccinea* (*Ixora carla*, reina y enana), *bougainvillea glabra* (bugambilia), *Iris japónica* (lirio Persa); Obra Eléctrica: Trazo y nivelación para la instalación de postes, excavación en terreno tipo "B" por medios manuales, mampostería de piedra de la región asentada con mortero en prop. 1.1:6, excavación en zanja para banco de ductos de 0.20x0.20 mts., sum. Y tendido de poliducto eléctrico, construcción, excavación y nivelación de base de concreto  $f_c=200$  kg/cm<sup>2</sup>, sum. y colocación de registros rectangular Nds 10x15x10 pulg. y circular prefabricado de PVC de 4", Sum. Y colocación de unidad de control de alumbrado, Sum. e instalación de sistema de tierra física, Sum. e instalación de cables triplex 2+1 cal 6 AWG de aluminio y de cobre THW N° 10 y Cobre desnudo N°10; Mobiliario Urbano: Sum. Y colocación de módulo de 2 botes de basura redondo mca. Adventfa modelo WD-BS008-H, Sum. Y colocación de banca portic-160 con sección de 160x40x45 cms/260 kg.

## IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

**IMPORTE CONTRATADO:** \$ 2,069,458.41 (Son: Dos millones sesenta y nueve mil cuatrocientos cincuenta y ocho pesos 41/100 MXN), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

**IMPORTE EJECUTADO:** \$ 2,069,458.41 (Son: Dos millones sesenta y nueve mil cuatrocientos cincuenta y ocho pesos 41/100 MXN), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

## PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

**FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2020

**FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS:** 19 DE DICIEMBRE DE 2020

**PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2020.

**PLAZO REAL DE FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** 19 DE DICIEMBRE DE 2020.

## CONVENIOS

**Convenio:** POR AJUSTE DE VOLÚMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS.

**Número:** CO-MOD-E2-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPLP/025/DUZA/2020-I.

**Fecha:** 16 DE DICIEMBRE 2020

**Convenio:**

**Numero:**

**Fecha:**



**VERSIÓN  
PÚBLICA**

**RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
PAGO INICIAL	\$ 620,837.52		PAGADO	11/12/2020
01 (UNO)	\$ 1,296,843.18	DEL 20 DE NOVIEMBRE AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2020.	PAGADO	30/12/2020
02 (DOS) FINIQUITO	\$ 151,777.71	DEL 15 AL 19 DE DICIEMBRE DE 2020.	PAGADO	11/01/2021
<b>TOTAL =</b>	<b>\$ 2,069,458.41</b>			

**CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS  
Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS**

**FIANZA DE VICIOS OCULTOS: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V., Grupo Financiero  
Aserta; (5082-00009-8)  
IMPORTE: \$ 206,945.84**

**OBSERVACIONES:**

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DE LA FEDERACIÓN Y 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO DE LA ESTIMACION 01 (UNO), ESTIMACION 02 (DOS) FINIQUITO LO CUAL A LA FECHA SE HAN PAGADO LAS ESTIMACIONES 1, ESTIMACION 2 (DOS) FINIQUITO, POR LO TANTO, SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.





# VERSIÓN PÚBLICA

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

**POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM**

**POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM**

**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

C. JOSE MANUEL MORALES LARA

**RESIDENTE DE OBRA**

ING, VICTOR MANUEL CHI TZUC,

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA**

**ADMINISTRADOR ÚNICO**

**SUPERINTENDENTE DE OBRA**

