

28



# VERSIÓN PÚBLICA

## FINIQUITO DE OBRA

**LUGAR:** EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

**FECHA:** 26 DE OCTUBRE DE 2020

**HORA:** 10:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

**INTERVIENEN EN ESTE ACTO LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA:**

**POR EL MUNICIPIO DE TULUM:**

**C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA.** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY.** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS.

**POR EL CONTRATISTA:**

██████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE LA SOCIEDAD DENOMINADA GRUPO CUDU S.A. DE C.V.

██████████ EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE OBRA.



# 20

## VERSIÓN PÚBLICA

### GENERALES DEL CONTRATO

**Numero de contrato:** HAT/DGOYSPM/COPAD/020/FISMDF/2020.  
**Monto contratado:** \$ 1, 669,666.25  
**Periodo de ejecución:** 28 DE AGOSTO AL 26 DE OCTUBRE DE 2020  
**Nombre de la obra:** "MT-2309012.- AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE FRANCISCO UH MAY"

### DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

**DEL CONTRATO:** HAT/DGOYSPM/COPAD/020/FISMDF/2020. TRAZO Y LOCALIZACIÓN DE POSTES Y/O RETENIDAS, INSTALACIÓN DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN PARA EL SERVICIO DOMICILIARIO, SUMINISTRO DE MURETE DE MEDICIÓN PARA UN SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, COLOCACIÓN DE RETENIDAS, SISTEMA DE TIERRA FÍSICA E INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LUMINARIA TIPO LED DE 100W.

### IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

**IMPORTE CONTRATADO:** \$ 1, 669,666.25 (SON: UN MILLON SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**IMPORTE EJECUTADO:** \$ 1, 669,666.25 (SON: UN MILLON SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

### PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

**FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS:** 28 DE AGOSTO DE 2020.

**FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS:** 16 DE OCTUBRE DE 2020.

**PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:** 28 DE AGOSTO DE 2020.

**PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS:** 16 DE OCTUBRE DE 2020.



## CONVENIOS

**CONVENIO:** POR AJUSTE DE VOLUMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS  
**NÚMERO:** CO-MOD-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPAD/020/FISMDF/2020-I

**FECHA:** 12-10-2020

**IMPORTE MODIFICADO:** \$

**VERSIÓN  
PÚBLICA**

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
01 (UNO)	\$ 845,791.75	DEL 28 DE AGOSTO AL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2020	PAGADO	22/10/2020
02 (DOS)	\$ 675,596.53	DEL 22 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2020.	PENDIENTE	
03 (TRES FINIQUITO)	\$ 148,277.97	DEL 12 DE OCTUBRE AL 16 DE OCTUBRE DE 2020.	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 1,669,666.25			

### CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS.

**FIANZA DE VICIOS OCULTOS:** AFIANZADORA BERKLEY N°: BKY-0223-0061744  
**IMPORTE:** \$ 166,966.62

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.



# VERSIÓN PÚBLICA

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON LAS ESTIMACIONES 01 (UNO) LA CUAL YA HA SIDO PAGADA, LA ESTIMACIÓN 02 (DOS) Y LA ESTIMACION 03 (TRES FINIQUITO) LAS CUALES NO HAN SIDO PAGADAS, POR LO QUE NO SE EXTINGUEN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE FIRMA DE CONFORMIDAD:

**POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.**

**C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY**  
**RESIDENTE DE OBRA**

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA**

**ADMINISTRADOR UNICO**

**GRUPO CUDU S.A. DE C.V.**

**SUPERINTENDENTE DE OBRA**

