



VERSIÓN PÚBLICA

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

HORA: 10:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

INTERVIENEN EN ESTE ACTO LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA:

POR EL MUNICIPIO DE TULUM:

C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA. EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ING. BENJAMÍN CHAN MAY. EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS.

POR LA CONTRATISTA:

██████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO.

██████████ EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE OBRA.





VERSIÓN PÚBLICA

GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: HAT/DGOYSPM/COPLP/017/FISMDF/2020.

Monto contratado: \$ 1, 678,293.17

Periodo de ejecución: 07 DE SEPTIEMBRE AL 05 DE NOVIEMBRE DE 2020

Nombre de la obra: "MT-2309013.- AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY"

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: HAT/DGOYSPM/COPLP/017/FISMDF/2020. TRAZO Y LOCALIZACIÓN DE POSTES Y/O RETENIDAS, INSTALACIÓN DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN PARA EL SERVICIO DOMICILIARIO, SUMINISTRO DE MURETE DE MEDICIÓN PARA UN SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, COLOCACIÓN DE RETENIDAS, SISTEMA DE TIERRA FÍSICA E INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LUMINARIA TIPO LED DE 100W.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 1, 678,293.17 (SON: UN MILLÓN SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 17/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 1, 678,293.17 (SON: UN MILLÓN SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 17/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 05 DE NOVIEMBRE DE 2020.

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS 07 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 05 DE NOVIEMBRE DE 2020.



VERSIÓN PÚBLICA

CONVENIOS

CONVENIO: POR AJUSTE DE VOLUMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS
NÚMERO: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/017/FISMDF/2020-I

FECHA: 02-11-2020

IMPORTE MODIFICADO: \$

RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
ANTICIPO	\$ 503,487.95	DEL 07 DE SEPTIEMBRE AL 05 DE NOVIEMBRE DE 2020	PAGADO	11/09/2020
01 (UNO)	\$ 594,798.80	DEL 07 DE SEPTIEMBRE AL 06 DE OCTUBRE DE 2020	PAGADO	28/10/2020
02 (DOS)	\$ 396,631.29	DEL 07 DE OCTUBRE AL 30 DE OCTUBRE DE 2020.	PENDIENTE	
03 (TRES FINIQUITO)	\$ 183,375.13	DEL 31 DE OCTUBRE AL 05 DE NOVIEMBRE DE 2020.	PENDIENTE	
TOTAL	\$ 1,678,283.17			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA INSURGENTES N°: 10627-00955-5
IMPORTE: \$ 167,829.32

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA, ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.





LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO) Y LAS ESTIMACIONES 01 (UNO) LAS CUALES YA FUERON PAGADAS, LA ESTIMACIÓN 02 (DOS) Y LA ESTIMACION 03 (TRES FINIQUITO) LAS CUALES NO HAN SIDO PAGADAS, POR LO QUE NO SE EXTINGUEN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE FIRMA DE CONFORMIDAD:

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. BENJAMÍN CHAN MAY
RESIDENTE DE OBRA

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR UNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

