



# VERSIÓN PÚBLICA

## FINIQUITO DE OBRA

**LUGAR:** EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

**FECHA:** 29 DE OCTUBRE DE 2020

**HORA:** 10:00 a.m.

**FISM - DF  
OPERADO**

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

**INTERVIENEN EN ESTE ACTO LOS SIGUIENTES SERVIDORES PÚBLICOS Y REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA:**

**POR EL MUNICIPIO DE TULUM:**

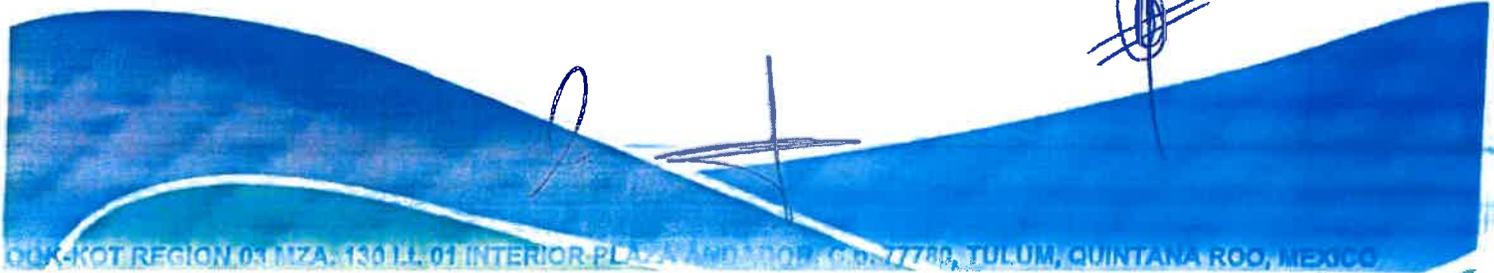
**C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA. EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.**

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY. EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS.**

**POR EL CONTRATISTA:**

██████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO.

██████████ EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE OBRA.





# VERSIÓN PÚBLICA

## GENERALES DEL CONTRATO

**Numero de contrato:** HAT/DGOYSPM/COPLP/013/FISMDF/2020.  
**Monto contratado:** \$ 2, 072,499.96  
**Periodo de ejecución:** 24 DE AGOSTO AL 22 DE OCTUBRE DE 2020  
**Nombre de la obra:** "MT-2309011.- AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE MACARIO GOMÉZ"

**FISM - DF  
OPERADO**

## DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

DEL CONTRATO: HAT/DGOYSPM/COPLP/013/FISMDF/2020. TRAZO Y LOCALIZACIÓN DE POSTES Y/O RETENIDAS, INSTALACIÓN DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN PARA EL SERVICIO DOMICILIARIO, SUMINISTRO DE MURETE DE MEDICIÓN PARA UN SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, COLOCACIÓN DE RETENIDAS, SISTEMA DE TIERRA FÍSICA E INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LUMINARIA TIPO LED DE 100W.

## IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2, 072,499.96 (SON: DOS MILLONES SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 96/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 072,499.96 (SON: DOS MILLONES SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 96/100 MXN) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.**

**FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 24 DE AGOSTO DE 2020.**

**FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 22 DE OCTUBRE DE 2020.**

**PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS 24 DE AGOSTO DE 2020.**

**PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 22 DE OCTUBRE DE 2020.**



# VERSIÓN PÚBLICA

## CONVENIOS

**CONVENIO:** POR AJUSTE DE VOLUMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS  
**NÚMERO:** CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/013/FISMDF/2020-I

**FECHA:** 19-10-2020

**IMPORTE MODIFICADO:** \$

**FISM - DF  
OPERADO**

### RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

ESTIMACIÓN	MONTO DE ESTIMACIÓN	PERIODO DE ESTIMACIÓN	ESTADO	FECHA DE PAGO
ANTICIPO	\$ 621,749.98	DEL 24 DE AGOSTO AL 22 DE OCTUBRE DE 2020	PAGADO	04-09-2020
01 (UNO)	\$ 689,155.83	DEL 24 DE AGOSTO AL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020	PAGADO	16-10-2020
02 (DOS)	\$ 493,889.72	DEL 23 DE SEPTIEMBRE AL 16 DE OCTUBRE DE 2020.	PENDIENTE	
03 (TRES FINIQUITO)	\$ 267,704.43	DEL 17 DE OCTUBRE AL 22 DE OCTUBRE DE 2020.	PENDIENTE	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2,072,499.96</b>			

### CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA INSURGENTES N°: 10627-00954-2  
IMPORTE: \$ 207,249.99

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.



**VERSIÓN  
PÚBLICA**

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL (ANTICIPO) Y LA ESTIMACION 01 (UNO) LAS CUALES YA HAN SIDO PAGADAS, LA ESTIMACIÓN 02 (DOS) Y LA ESTIMACION 03 (TRES FINIQUITO) LAS CUALES NO HAN SIDO PAGADAS, POR LO QUE NO SE EXTINGUEN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE FIRMA DE CONFORMIDAD:

**FISM - DF  
OPERADO**

**POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.**

**C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**ING. BENJAMÍN CHAN MAY  
RESIDENTE DE OBRA**

**POR LA EMPRESA CONTRATISTA**

**ADMINISTRADOR UNICO**

**SUPERINTENDENTE DE OBRA**