



FINIQUITO DE OBRA

VENDEDOR PÚBLICA

**LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: 29 DE OCTUBRE DE 2020
HORA: 10:00 A.M.**

**FORTAMUN - DF
OPERADO**

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

C. ROGER VALERIO PAT POOT. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

████████████████████ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO.

████████████████████ QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

GENERALES DEL CONTRATO

Numero de contrato: No HAT/DGOYSPM/COPLP/012/FORTAMUNDF/2020
Monto contratado: \$2,763,750.87 (incluye I.V.A.)
Periodo de ejecución: DEL 20 DE AGOSTO AL 18 DE OCTUBRE DE 2020
Nombre de la obra: "MT-2309005.-CONSTRUCCIÓN DE DOMO EN EL COLEGIOS DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS (CECyTE), PLANTEL TULUM"





VERSIÓN PÚBLICA

**FORTAMUN - DF
OPERADO**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

CONSTRUCCIÓN DE DOMO A BASE DE ZAPATAS Y COLUMNAS CILÍNDRICAS CON ESTRUCTURAS METÁLICAS EN FORMA DE ARCO; COLOCACIÓN DE LUMINARIAS LEDS CON SALIDAS ELÉCTRICAS. CONSTRUCCIÓN DE GRADAS Y LA COLOCACIÓN DE PORTERÍAS MULTIUSOS.

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2, 763,750.87 SON: DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 87/100 MXN. Cantidad que incluye (I.V.A.) el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 763,750.87 SON: DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 87/100 M X N. cantidad que incluye (I.V.A.) el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 20 DE AGOSTO DE 2020

FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: 18 DE OCTUBRE DE 2020

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCIÓN DE LOS 20 DE AGOSTO DE 2020

PLAZO REAL DE FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 18 DE OCTUBRE DE 2020.

CONVENIOS

Convenio: CONVENIO MODIFICATORIO POR AJUSTE DE VOLÚMENES Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS

Número: CO-MOD-AVYE-HAT/DGOYSPM/COPLP/012/FORTAMUNDF/2020-1

Fecha: 09 DE OCTUBRE DE 2020.



VERSIÓN PÚBLICA

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

| ESTIMACIÓN | MONTO DE ESTIMACIÓN | PERIODO DE ESTIMACIÓN | ESTADO | FECHA DE PAGO |
|--------------------|---------------------|--|-----------|---------------|
| PAGO INICIAL | \$ 829,125.26 | DEL 20 DEL AGOSTO AL 18 DE OCTUBRE DE 2020 | PAGADO | 17-06-2020 |
| 01 (UNO) | \$ 971,490.55 | DEL 20 DE AGOSTO AL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020 | PAGADO | 24-07-2020 |
| 02 (DOS) | \$ 788,660.05 | DEL 19 DE SEPTIEMBRE AL 08 DE OCTUBRE DE 2020. | PAGADO | 10-11-2020 |
| 03(TRES FINIQUITO) | \$ 174,475.01 | DEL 09 DE OCTUBRE AL 18 DE OCTUBRE DE 2020. | PENDIENTE | |
| TOTAL | \$ 2,763,750.87 | | | |

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: BerKey México Fianzas (BKY-0223-0059080)
 IMPORTE: \$ 276,375.09

**FORTAMUN - DF
OPERADO**

OBSERVACIONES:

SE REALIZA ESTE FINIQUITO EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y 137, 138 Y 139 DE SU REGLAMENTO.

LOS CONCEPTOS EJECUTADOS ESTÁN RELACIONADOS CON EL PAGO INICIAL, ESTIMACIÓN 01 (UNO), ESTIMACIÓN 02 LO CUAL HAN SIDO PAGADAS, FALTANDO POR PAGAR LA ESTIMACIÓN 03 (TRES FINIQUITO); POR LO TANTO NO SE DARÁN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE CIERRA ESTE FINIQUITO FIRMANDO DE CONFORMIDAD:

[Handwritten signatures and marks in blue ink]



POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C. JOSÉ MANUEL MORALES LARA

RESIDENTE DE OBRA

C. ROGER VALERIO PAT POOT

**VERSIÓN
PÚBLICA**

**FORTAMUN - DF
OPERADO**

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

ADMINISTRADOR ÚNICO

SUPERINTENDENTE DE OBRA

