



1
**VERSIÓN
PÚBLICA**

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN LA CALLE OOK-KOT, REGIÓN 03 MZA 130 LT. 01 INTERIOR DE PLAZA ANDADOR.

FECHA: 06 DE JULIO DE 2020

HORA: 10:00 a.m.

EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 60 Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO Y A LOS ARTÍCULOS 137, 138 Y 139 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE REALIZA EL SIGUIENTE FINIQUITO DE OBRA.

PARTICIPAN EN ESTE ACTO LAS SIGUIENTES PERSONAS:

G. JOSE MANUEL MORALES LARA. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

P.ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO. POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL MUNICIPIO DE TULUM, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS.

[REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, DE LA SOCIEDAD DENOMINADA [REDACTED]

[REDACTED] QUIEN FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DEL CONTRATISTA EN LA OBRA.

OBRA: "MT-2309001.-CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA REGION 1 (SEGUNDA ETAPA)", CON NUMERO DE CONTRATO: NO. HAT/DGOYSPM/COPLP/001/FORTAMUNDF/2020, CONSTA DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES, CONSTRCCION DE GUARNICIONES ALTA Y BAJA CON CONCRETO F'C=200KG/CM2, CONSTRUCCION DE BANQUETAS CON CONCRETO DE 150KG/CM2 CON ACABADO ESCOBILLADO Y CONSTRUCCION DE RAMPAS PARA MINUSBALIDOS.

**FORTAMUN - DT
OPERADO**





VERSIÓN PÚBLICA

IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS

IMPORTE CONTRATADO: \$2, 977,283.94 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 94/100 MXN.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

IMPORTE EJECUTADO: \$ 2, 977,283.94 (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 94/100 MXN.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS: 28 DE ABRIL DE 2020

FECHA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS: 26 DE JUNIO DE 2020

PLAZO REAL DE INICIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS 28 DE ABRIL DE 2020.

PLAZO REAL DE FINALIZACION DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: 26 DE JUNIO DE 2020.

CONVENIOS

Convenio: POR AJUSTE DE VOLUMENES Y EXTRAORDINARIOS

Número: CO-MOD-AVyE-HAT/DGOYSPM/COPLP/001/FORTAMUNDF/2020-I

Fecha: 22 DE JUNIO DE 2020

Importe modificado:

FORTAMUN - DT

OPERANDO



**VERSIÓN
PÚBLICA**

Relación de Estimaciones.

Estimación	Monto de estimación	Periodo de estimación	Estado	Fecha de pago
PAGO DE ANTICIPO	\$ 893,185.18	08 DE NOVIEMBRE DE 2019	PAGADO	08/05/2020
01 (UNO)	\$ 1, 042,094.78	DEL 08 DE NOVIEMBRE AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2019	PAGADO	15/06/2020
02 (DOS)	\$ 874,396.77	DEL 22 DE NOVIEMBRE AL 19 DE DICIEMBRE DE 2019	PAGADO	24/07/2020
03 (TRES FINIQUITO)	\$ 167,607.21	DEL 11 DE DICIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DE 2019	NO PAGADA	
TOTAL	\$ 2, 977,283.94			

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS: AFIANZADORA BERKLEY N°: BKY-0223-0050039

IMPORTE: \$ 297,728.39

Se realiza este finiquito en cumplimiento a lo señalado en los artículos 60 y 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del estado de Quintana, roo y a los artículos 137, 138 Y 139 del Reglamento de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del estado de Quintana roo.

Los conceptos ejecutados están relacionados con el pago inicial, estimación 01 (uno), estimación 02 (dos) y estimación 03 (tres finiquito), la cual a la fecha no han sido pagadas en su totalidad.

Sin otro asunto que tratar se cierra este finiquito firma de conformidad:

FORTAMUN - DT
OPERADO





**VERSIÓN
PÚBLICA**

POR LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TULUM.

**C. JOSE MANUEL MORALES LARA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**P.ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO
RESIDENTE DE OBRA**

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE OBRA



ADMINISTRADOR UNICO.

**FORTAMUN - DT
OPERADO**

