



**TULUM**

**Dependencia:** Dirección General de  
Obras y Servicios Públicos Municipales  
**Dirección:** Obras Públicas  
**Oficio:** DGOYSPM/DOP/0013/2022

**Asunto:** Reporte de 7 obras.

Tulum, Q. Roo, 05 de Enero de 2022.

**PRESENTE.**

Por medio del presente y en solicitud al oficio a esta Dirección, se le informa que en el cuarto trimestre (01 de octubre al 31 de diciembre del 2021), se designaron los siguientes supervisores a los contratos de obras que se encuentran ejecutándose dentro de este trimestre, esto para el seguimiento, control y ejecución de las mismas (Supervisión e integración de expediente unitario de obra)

**P.Ing. Carlos Alberto Avila Osorio**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/017/RP/2021**

**Modernización de la Av. Cobá, Tramo: Av. Tulum-Bodega Aurrera**  
(80% Avance Físico de Obra)

- ✦ El monto total del presente contrato es de \$4,265,096.32 (Son: cuatro millones doscientos sesenta y cinco mil noventa y seis pesos 32/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✦ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 19 de noviembre del 2021 y concluirla el 18 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.



**Ing. Gael Francisco Pérez Arceo**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/018/FISMDF/2021**

**Mt-2309011.- Red de Drenaje Sanitario de la Colonia Ya'ax Tulum (Primera Etapa)**

**(90% Avance Físico de Obra)**

- ✚ El monto total del presente contrato es de \$5,195,447.67 (Son cinco millones ciento noventa y cinco mil cuatrocientos cuarenta y siete pesos 67/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✚ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 19 de noviembre del 2021 y concluirla el 18 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.

**Ing. Ana Victoria Lara Noya**

**HAT/DGOYSPM/COP3P/019/RP/2021**

**Rehabilitacion de Vialidad en la Zona Costera (Av. Coba-Arco Sian Kaan)**

**(100% Avance Físico de Obra)**

- ✚ El monto total del presente contrato es de \$3,227,461.97 (Son tres millones doscientos veintisiete mil cuatrocientos sesenta y un pesos 97/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✚ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 19 de noviembre del 2021 y concluirla el 18 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.



**TULUM**

**Ing. Benjamín Chan May**

**HAT/DGOYSPM/COP3P/020/FISMDF/2021**

**MT-2309012.- Ampliación de Red de Agua Potable en la Comunidad de San Juan de Dios**

**(100% Avance Físico de Obra)**

- ✦ El monto total del presente contrato es de \$1,030,799.64 (Son un millón treinta mil seiscientos noventa y nueve pesos 64/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✦ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 19 de noviembre del 2021 y concluirla el 18 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.

**Ing. Benjamín Chan May**

**HAT/DGOYSPM/COP3P/021/FISMDF/2021**

**MT-2309013.- Ampliación de Red de Agua Potable en la Comunidad de Chanchen Primero**

**(90% Avance Físico de Obra)**

- ✦ El monto total del presente contrato es de \$1,127,381.02 (Son un millón ciento veintisiete mil trescientos ochenta y un pesos 02/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✦ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 19 de noviembre del 2021 y concluirla el 18 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.



**TULUM**

**Tec. Gema Guadalupe Chi Chale**

**HAT/DGOYSPM/COP3P/022/FORTAMUNDF/2021**

**MT-2309006.- Construcción de Banquetas y Guarniciones en la Colonia Ejidal  
Primera Etapa**

**(90% Avance Físico de Obra)**

- ✦ El monto total del presente contrato es de \$3,051,705.00 (Son tres millones cincuenta y un mil setecientos cuatro pesos 100/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✦ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 23 de noviembre del 2021 y concluirla el 22 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.

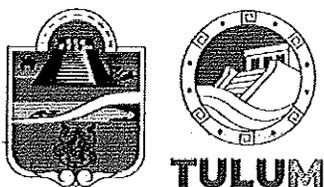
**Ing. Helmer Josue Tuz Poot**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/023/DUZA/2021**

**MT-2309001.- Alumbrado Público de la Ciclo Vía a la Zona Arqueológica de Tulum**

**(100% Avance Físico de Obra)**

- ✦ El monto total del presente contrato es de \$2,404,826.83 (Son dos millones cuatrocientos cuatro mil ochocientos veintiséis pesos 83/100 M.X.N.), esta cantidad ya incluye el 16% del Impuesto al Valor Agregado y autorizados por la Dirección de Egresos y Finanzas, según oficio de validación de
- ✦ El contratista realizara los trabajos en 30 días naturales, por lo que se obliga iniciar la obra objeto de este contrato el día 25 de noviembre del 2021 y concluirla el 24 de diciembre del 2021, de conformidad con el programa de obra respectivo.



## RESUMEN DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES Y FUNCIONES DE LA COORDINACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

- Verificar el proyecto de la obra y haciendo (si fuera necesario) correcciones o modificaciones que se consideren oportunas y necesarias al proyecto contratado, esto, conjuntamente con la contratista y la Dirección de Obras.
- Seguir y verificar el cronograma de ejecución de la obra para que, la ejecución de los trabajos y la obra se apeguen lo máximo a los tiempos establecidos.
- Aprobar progresivamente el inicio de los trabajos que serán ejecutados, controlando en todo momento la calidad de los mismos, y una vez concluidos estos, corroborar la calidad, cantidades y/o volúmenes ejecutados para autorizar el pago de los mismo; por medio de estimaciones mensuales como estipula en el contrato de obra.
- Verificar que se cumplan las normas de seguridad establecidas previamente al inicio de la construcción y que el personal disponga y lleve los accesorios de seguridad necesarios (casco, guantes, chaleco, etc.) como se estipula en el contrato de obra.
- En el SIGADI se captura la factura por pago de monto total de los trabajos de la obra, la cual será soporte para los pagos de estimaciones de cada obra, cuyos tramites realizara el departamento administrativo en este sistema.
- De igual manera, proporcionar toda aquella información solicitada por el departamento de normatividad para la conformación del Expediente Unitario de Obra Pública.

Agradeciendo la atención al presente y sin otro particular por el momento quedo de usted.

**ATENTAMENTE**

**P. ING. SANTOS HIPOLITO TUZ CHI**  
**DIRECTOR OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**  
**DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM**

C.c.p. Ing. Carlos Efraim Yama Moguel.- Director Gral. de Obras y Serv. Públicos Municipales de Tulum  
Minutario  
SHTCH/afgt



DIRECCIÓN DE  
Municipales de Tulum  
TULUM, QUINTANA ROO