



MUNICIPIO DE TULUM

RECEBIDO  
29 SEP 2020  
12:00 hrs.

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

Dirección: Dirección General de Obras Públicas y Servicios Públicos Municipales  
Área: Dirección de Obras Públicas Núm.  
Oficio: S/N-2020  
Fecha: 22/09/2020

**ING. ABIMAEEL REYES MEDEL**  
**DIRECTOR GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES**  
**PRESENTE.**

**ASUNTO: REPORTE TRIMESTRAL**

MUNICIPIO DE TULUM  
RECEBIDO  
29 SEP. 2020  
12:26 hrs.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
TULUM, QUINTANA ROO

POR MEDIO DEL PRESENTE Y EN SOLICITUD AL OFICIO EMITIDO A ESTA COORDINACIÓN POR PARTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SE LE INFORMA QUE EN EL TERCER TRIMESTRE (01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020), SE DESIGNARON LOS SIQUIENTES SUPERVISORES A LOS CONTRATOS DE OBRAS CONTRATADAS DURANTE ESTE TRIMESTRE PARA EL SEGUIMIENTO, CONTROL Y EJECUCIÓN DE LA MISMA (SUPERVISIÓN Y CONFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE UNITARIO).

CONTRATOS DE OBRAS Y SUPERVISORES ASIGNADOS:

**TEC. EDGAR MOISES ALAMILLA VARGAS**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/001/FORTAMUNDF/2020**  
**“MT-2309001.- CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA REGIÓN 1 (SEGUNDA ETAPA)”**  
**(OBRA 100 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **2,977,283.94** (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 94/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCION GENERAL DE PLANEACIÓN, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FORTAMUN-DF-TULUM-001 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 28 DEL MES DE **ABRIL DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA 26 DEL MES **JUNIO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**P. ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO DURAN**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/002/RP/2020**  
**“CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA AV. O’KOT DE LA LOCALIDAD DE TULUM”**  
**(OBRA 100 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 3, 725,464.34 (SON: TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 34/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/041/2020 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **05** DEL MES DE **MAYO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **03** DEL MES **JULIO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**P. ING. ING. BENJAMIN CHAN MAY**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/003/RP/2020**

**“COLOCACIÓN DE SEMÁFOROS EN DISTINTOS PUNTOS DE LA LOCALIDAD DE TULUM”**

**(OBRA 90 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 5, 980,793.68 (SON: CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 68/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/042/2020 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **45 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **05** DEL MES DE **MAYO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **18** DEL MES **JUNIO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**C. ROGER VALERIO PAT POOT**  
**HAT/DGOYSPM/COP3P/004/FISMDF/2020**

**“MT-2309001.- CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN LA ESCUELA PRIMARIA MATILDE MONTOYA LAFRAGUA EN LA LOCALIDAD DE CHEMUYIL.”**

**(OBRA 100 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 1, 575,516.69 (SON: UN MILLÓN QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS 69/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-001 DE FECHA 24 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **01** DEL MES DE **JUNIO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **30** DEL MES **JULIO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**P. ING. CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/005/RP/2020**

**“AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA AVENIDA COBA DE LA CARRETERA FEDERAL A BODEGA AURRERA”**

**(OBRA 00.00 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 7, 978,153.62 (SON: SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS 62/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/043/2020 DE FECHA 23 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **90 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **09** DEL MES DE **JUNIO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **06** DEL MES **SEPTIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**P. ING. CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/006/FISMDF/2020**

**“MT-2309002.- CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN LA COLONIA XULKA (TERCERA ETAPA).”**

**(OBRA 90 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 8, 750,737.30 (SON: OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 30/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACION, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-002 DE FECHA 24 DE MARZO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **90 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **09** DEL MES DE **JUNIO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **06** DEL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**P. ARQ. ZENAIDA JAIMES DURAN**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/007/RP/2020**

**“REPAVIMENTACION DE CALLES EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS TULUM”.**

**(OBRA 100 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 4, 972,614.85 (SON: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 85/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052/2020 DE FECHA 14 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **10** DEL MES DE **JUNIO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **08** DEL MES **AGOSTO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. BENJAMIN CHAN MAY**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/008/RP/2020**

**“CONSTRUCCION DE RAMPAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL CENTRO DE ATENCION MULTIPLE (CAM) EN EL MUNICIPIO DE TULUM ”.**

**(OBRA 90 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **496,158.11** (SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 11/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACION, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-6/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **50 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **10** DEL MES DE **JULIO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **28** DEL MES DE **AGOSTO DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/009/FISMDF/2020.**

**“MT-2309009.- CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES, BANQUETAS, LUMINARIAS Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LA AVENIDA COBA DE LA CARRETERA FEDERAL HASTA BODEGA AURRERA”.**

**(OBRA 40 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **2, 965,219.11** ((SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 11/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACION, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-009 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **50 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **14** DEL MES DE **AGOSTO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **02** DEL MES DE **OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. CARLOS ALBERTO AVILA OSORIO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/010/FORTAMUNDF/2020**

**“MT-2309004.- PAVIMENTACIÓN DE CALLES EN LA COLONIA XULKAA SEGUNDA ETAPA”.**

**(OBRA 50 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **5, 677,373.79** (SON: CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 79/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACION, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FORTAMUN-DF-TULUM-004 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **50 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **14** DEL MES DE **AGOSTO DE 2020** Y **CONCLUIRLA** A MÁS TARDAR EL DÍA **02** DEL MES DE **OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/011/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**

**“MT- 2309003.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN DE DIOS”.**

**(OBRA 75 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **988,092.53** (SON: NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVENTA Y DOS PESOS 53/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES: II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO; SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-003 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.**
- **"EL CONTRATISTA"** REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **14 DEL MES DE AGOSTO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **12 DEL MES OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ROGER VALERIO PAT POOT**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/012/FORTAMUNDF/2020.**

**"MT-2309005.- CONSTRUCCION DE DOMO EN EL COLEGIOS DE ESTUDIOS CIENTIFICOS Y TECNOLOGICOS (CECyTE), PLANTEL TULUM".**

**(OBRA 85 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **2, 763,750.87** (SON: DOS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 87/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACION, SEGÚN OFICIO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FORTAMUN-DF-TULUM-005 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- **"EL CONTRATISTA"** REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **20 DEL MES DE AGOSTO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **18 DEL MES DE OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. BENJAMIN CHAN MAY**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/013/FISMDF/2020.**

**"MT-2309011.-AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE MACARIO GOMÉZ".**

**(OBRA 40 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **2, 072,499.96** (SON: DOS MILLONES SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 96/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-011 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- **"EL CONTRATISTA"** REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **24 DEL MES DE AGOSTO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **22 DEL MES OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.



**ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/014/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**  
**“MT-2309004.-CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE CHANCHEN PRIMERO”.**  
**(OBRA 10 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **985,928.30** (SON: NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 30/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES:II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO;** SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-004 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-1/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- **“EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN 60 DIAS NATURALES, POR LO QUE SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 24 DEL MES DE AGOSTO DE 2020 Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA 22 DEL MES OCTUBRE DE 2020, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.**

**ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/016/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**  
**“MT-2309005.-CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE CHANCHEN PALMAR”.**  
**(OBRA 50 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **994,057.53** (SON: NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS 53/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES: II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO;** SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-005 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-2/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- **“EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN 60 DIAS NATURALES, POR LO QUE SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 24 DEL MES DE AGOSTO DE 2020 Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA 22 DEL MES OCTUBRE DE 2020, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.**

**ING. BENJAMIN CHAN MAY**  
**HAT/DGOYSPM/COPLP/017/FISMDF/2020.**  
**“MT-2309013.-AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY”.**  
**(OBRA 15 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 1, 678,293.17 (SON: UN MILLÓN SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 17/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-013 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **07** DEL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **05** DEL MES **NOVIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

### **ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/018/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**

**“MT-2309006.- CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE SAHCAB MUCUY”.**

**(OBRA 10 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 991,946.65 (SON: NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 65/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA.; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES: II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO;** SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-006 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-3/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **07** DEL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **05** DEL MES **NOVIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

### **ING. BENJAMIN CHAN MAY**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/019/FISMDF/2020.**

**“MT-2309014.- AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE COBA”.**

**(OBRA 15 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 2, 068,815.24 (SON: DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 24/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-013 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **60 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **07** DEL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **05** DEL MES **NOVIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.



**ING. BENJAMIN CHAN MAY**

**HAT/DGOYSPM/COPAD/020/FISMDF/2020.**

**“MT-2309012.-AMPLIACIÓN DE LA RED ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE FRANCISCO UH MAY”.**

**(OBRA 15 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **1, 669,666.25** (SON: UN MILLÓN SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN), ESTA CANTIDAD INCLUYE EL 16% IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISMDF-TULUM-012 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **50 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **28** DEL MES DE **AGOSTO DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **16** DEL MES **OCTUBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/021/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**

**“MT-2309007.- CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE YAXCHE”.**

**(OBRA 10 % FISICA)**

- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ **984,784.13** (SON: NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 13/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA.; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES: II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO; SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISMDF-TULUM-007 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-4/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.**
- “EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN **50 DIAS NATURALES**, POR LO QUE SE OBLIGA A **INICIAR** LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA **17** DEL MES DE **SEPTIEMBRE DE 2020** Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA **05** DEL MES **NOVIEMBRE DE 2020**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.

**ING. GAEL FRANCISCO PEREZ ARCEO**

**HAT/DGOYSPM/COPLP/022/FISMDF-BENEFICIARIOS/2020.**

**“MT-2309008.-CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE HONDZONOT”.**

**(OBRA 10 % FISICA)**



- EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 987,061.21 (SON: NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 21/100 MXN), SIN I.V.A. ESTA CANTIDAD NO INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DERIVADO AL **ARTÍCULO NOVENO FRACCIÓN II DE LA LEY DEL IVA; ARTÍCULO 9º NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO EN LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES BIENES: II. CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN. CUANDO SOLO PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES SE UTILICEN O DESTINEN A CASA HABITACIÓN, NO SE PAGARÁ EL IMPUESTO; SERÁN AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN CON NÚMERO DE VALIDACIÓN MT-DGP-SF-R33-FISM-DF-TULUM-008 DE FECHA 04 DE MAYO DE 2020 Y POR LA DIRECCIÓN DE EGRESOS Y FINANZAS CON NÚMERO DE VALIDACIÓN TM/DEyF/SPF/052-BIS-5/2020 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.**
- **“EL CONTRATISTA” REALIZARÁ LOS TRABAJOS EN 50 DIAS NATURALES, POR LO QUE SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 17 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y CONCLUIRLA A MÁS TARDAR EL DÍA 05 DEL MES NOVIEMBRE DE 2020, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA RESPECTIVO.**

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES Y FUNCIONES DE LA COORDINACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SON LAS SIGUIENTES:**

- ✚ VERIFICAR EL PROYECTO DE LA OBRA Y HACIENDO (SI FUERA NECESARIO) CORRECCIONES O MODIFICACIONES QUE SE CONSIDEREN OPORTUNAS, EN ACUERDO CON EL CONTRATISTA.
- ✚ SEGUIR Y VERIFICAR EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA QUE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA OBRA SE APEGUEN LO MÁXIMO A LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS.
- ✚ APROBAR PROGRESIVAMENTE EL INICIO DE LOS TRABAJOS QUE SERÁN EJECUTADOS, CONTROLANDO EN TODO MOMENTO LA CALIDAD DE LOS MISMOS, Y UNA VEZ CONCLUIDOS CERTIFICAR SU CALIDAD Y LAS CANTIDADES O VOLÚMENES EJECUTADOS PARA AUTORIZAR EL PAGO DE LOS MISMOS; POR MEDIO DE ESTIMACIONES MENSUALES COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO DE OBRA.
- ✚ VERIFICAR QUE SE CUMPLAN LAS NORMAS DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS PREVIAMENTE AL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN Y QUE EL PERSONAL DISPONGA Y LLEVE LOS ACCESORIOS DE SEGURIDAD NECESARIOS (CASCO, GUANTES, ETC.); COMO SE ESTIPULA EN EL CONTRATO DE OBRA.
- ✚ EN EL SIGADI SE DA DE ALTA A LAS OBRAS DE ACUERDO A LA VALIDACIÓN DEL RECURSO Y SU DESIGNACIÓN DE OBRAS (LOS DATOS DE LA OBRA SE ENCUENTRAN EN ESOS OFICIOS)



- ✚ EN EL SIGADI SE SUBE LAS ESTIMACIONES Y SE AUTORIZA EL PAGO DE LAS MISMAS PARA SU TRÁMITE CORRESPONDIENTE.
- ✚ ASÍ COMO GENERAR LA INFORMACIÓN QUE SE SOLICITA PARA QUE SE CONFORME EL EXPEDIENTE UNITARIO DE OBRA PÚBLICA.

SIN MÁS POR EL MOMENTO ME DESPIDO DE USTED, ENVIÁNDOLE UN AFECTUOSO SALUDO.

ATENTAMENTE

  
P. ING. JORGE MANUEL TEC BRICEÑO  
COORDINADOR DE SUPERVISORES

Cel.: 984 2761838

Correo: [danahiel24@gmail.com](mailto:danahiel24@gmail.com)