



**DECLARACIÓN PARA EL PAGO DEL  
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**LIC. EDGARDO DIAZ AGUILAR  
TESORERO MUNICIPAL.**

En cumplimiento con lo dispuesto por el artículo 11, en relación a los diversos 3o, 5o, 6o, 8o, 9o y 10 de la Ley del Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles de los Municipios del Estado de Quintana Roo, a esta Tesorería Municipal entero el Impuesto relativo expresando:

<b>NOMBRE Y DOMICILIO DE LOS CONTRATANTES</b>	
<b>I.</b>	<b>Del Adquirente (Sujeto del Impuesto)</b> Nombre o Razon Social: _____ Domicilio: _____ R.F.C. _____ <b>Del Enajenante</b> Nombre o Razon Social: _____ Domicilio: _____ R.F.C. _____

<b>NOTARIO PÚBLICO O FEDATARIO ACTUANTE</b>	
<b>II.</b>	Nombre: _____ Número de Notaria o Correduría: _____ Circunscripción Territorial: _____ Correo E. y Telefono: _____

<b>DATOS ESCRITURALES</b>	
<b>III.</b>	Numero de Escritura o Póliza: _____ Tomo: _____ Fecha: _____ Lugar en que se firmó: _____

<b>IV. NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICIÓN</b>	
<b>IV.</b>	Negocio Jurídico: _____ _____ _____

<b>V. DATOS DEL INMUEBLE (OBJETO DEL IMPUESTO)</b>	
<b>V.</b>	Clave Catastral: _____ Ubicación: _____

<b>VI. VALORES</b>	
<b>VI.</b>	Valor de la Operación: _____ Valor Catastral _____ Avaluo Bancario o Comercial: _____

<b>CALCULO DEL IMPUESTO</b>	
Base Gravable:	_____
Impuesto (2%):	_____
Actualización:	_____
Recargo:	_____
<b>Total a Pagar:</b>	_____
Fecha del entero:	_____

<b>ANEXOS (EN COPIAS)</b>		
1	Escritura Publica en copia certificada	
2	Cedula Catastral	
3	Avaluo Bancario o Comercial	
4	Constancia de no adeudo del impuesto predial	
5	Certificado de no adeudo de cooperación por obras	
<i>Inmuebles colindantes con la Zona Federal MarítimoTerrestre (teniendo o no concesión autorizada)</i>		
6	Recibo oficial de pago por uso o goce de ZOFEMAT actualizado	

_____ Nombre y Firma del que entera	_____ Sello
----------------------------------------	----------------

\*El calculo del impuesto sera calificado por el Departamento del ISABI y posteriormente se emitirá el pase a caja correspondiente