



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0284	No de Expediente:	DGDDU 14-846	
Fecha de Autorización:		16	04	2019
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML.		154.29 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2.00 METROS DE ALTUR.
PISCINA			
P.BAJA		19.00	2 AREAS DE BODEGAS.
I.NIVEL			
I.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	19.00		USO AUTORIZADO: MIXTO
			SUP.TOTAL DEL PREDIO: 2,467.30 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2006.

H3* (UNIFAMILIAR URBANO)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL: 3.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: 3.00	VIA PÚBLICA: 5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

*SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

RECEBIDO EN LA DIRECCION DE INGRESOS
 09 OCT 2019

ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02

ING. ENRIQUE CANTER
 PERITO MEDIERO
 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.

Recibido en la
 el 9/10/2019

FOLIO: 0284

VERSION PUBLICA