



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0707	No de Expediente:	DDUCC 19-462	
Fecha de Autorización:	29	08	2019	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		147.50	2 ESTUDIOS; CADA UNO CUNETA CON ÁREA DE ACCESO, ÁREA DE CAMA, COCINA-COMEDOR Y BAÑO. 1 DEPARTAMENTO; CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, COCINETA-COMEDOR, ÁREA DE ESTAR, BAÑO Y RECAMARA. 1 DEPARTAMENTO; CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, COCINETA-COMEDOR Y RECAMARA CON BAÑO. ÁREA DE PASILLO Y CUBO DE ESCALERA. CUENTA CON ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		77.45	
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	224.95		USO AUTORIZADO: MIXTO
			SUP.TOTAL DEL PREDIO: 248.50 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2006.

CU (CENTRO URBANO)

DIMENSIONES (ML)	FRONTAL:	5.00	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	2.00	VIA PÚBLICA:	5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

[REDACTED]	PROPIETARIO	ARO VERONICA HUERVO MOO PERTO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	[REDACTED]	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	[REDACTED]	C. GUSTAVO WENENADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	-------------	--	------------	--------------------------------	------------	---

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
VERIFICACIONES EN LA PARTE POSERENAL DE LA HOJA:
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0707**

VERSION PUBLICA

Recibido
08/10/19
25/04/19
12:12 PM