



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0859	No de Expediente:	DDUCC 19-206	
Fecha de Autorización:	29	10	2019	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA	42.00		1 LOCAL COMERCIAL CUENTA CON AREA VERDE, BANIO COMPLETO 1 LOCAL COMERCIAL TIPO ENDEBLE CUENTA CON AREA VERDE Y BAÑO COMPLETO. CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
1. NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	42.00		USO AUTORIZADO: MIXTO SUP.TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM, Q. RO. PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL: 5.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: 2.00	VIA PÚBLICA: 5.00

OBSERVACIONES:

*SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ CREADOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

[REDACTED] PROPIETARIO

ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02

ING. ENRIQUE JAVIER PREGADO MEDIERO DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO

C. GUSTAVO MALDONADO SANCHEZ DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. RO.

DE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0859**

06/11/19

VERSION PUBLICA