



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**



|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | <b>DEMOLICIÓN</b> |
|-------------------|-------------------|

|                        |             |                   |                     |
|------------------------|-------------|-------------------|---------------------|
| No. de Licencia:       | <b>0756</b> | No de Expediente: | <b>DDUCC 19-746</b> |
| Fecha de Autorización: | <b>18</b>   | <b>09</b>         | <b>2019</b>         |
|                        | DÍA         | MES               | AÑO                 |

| DATOS DEL PROPIETARIO |            |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE:               | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO |            |            |                   |            |
|----------------------|------------|------------|-------------------|------------|
| REGION:              | MZA:       | LOTE:      | LOCALIDAD:        | MUNICIPIO: |
| [REDACTED]           | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED]        | [REDACTED] |
| DOMICILIO:           |            |            | CLAVE CASTAstral: |            |
| [REDACTED]           |            |            | [REDACTED]        |            |

| DATOS TÉCNICOS               |           |              |   |
|------------------------------|-----------|--------------|---|
| NIVELES                      | M2        |              | Descripción de los trabajos             |
|                              | COMERCIAL | HABITACIONAL |   |
| BARDA ML                     |           | 19.15        | DEMOLICIÓN DE BARDA                     |
| PISCINA                      |           |              |   |
| P.BAJA                       |           | 138.25       | DEMOLICIÓN DE PALAPA Y LOSA DE CONCRETO |
| 1 NIVEL                      |           | 68.26        | DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO          |
| 2 NIVEL                      |           |              |   |
| ---                          |           |              |   |
| SUP. TOTAL (M <sup>2</sup> ) | 206.51    |              | USO AUTORIZADO: [REDACTED]              |
|                              |           |              | SUP.TOTAL DEL PREDIO: 782.50 M2         |

**REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE TULUM QUINTANA ROO**

\*ARTICULO 409.- SERA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO O CONSTRUIDOR Y SUS TRABAJADORES QUE EFECTUEN LOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN, USEN EL EQUIPO NECESARIO PARA LA PROTECCIÓN PERSONAL, TALES COMO ANTEOJOS DE PROTECCIÓN, MASCARAS CONTRA POLVO, CARETAS, GUANTES, REBOCADOS, ENTRE OTROS, CUALQUIER OTRO QUE SEA NECESARIO, DE ACURDO CON EL TIPO DE DEMOLICIÓN QUE SE EFECTUARE.

\*ARTICULO 415.- LOS MATERIALES DE DESECHO, PRODUCTOS DE DEMOLICIÓN, DEBERÁN SER RETIRADOS DE LA OBRA CONFORME A LO DISPUESTO POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, A FORMAS DE TRANSPORTE Y AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL, DE ACUERDO A LOS ARTICULOS 13 Y 14 DE ESTE REGLAMENTO.

\*ARTICULO 416.- EN NINGUN CASO SE USARÁN LOS EQUIPOS PARA EFECTUAR DEMOLICIONES EN EL MEDIO URBANO FUERA DE EL, SOLO EN EL CASO DE EMERGENCIAS, DEBE PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN QUE AVALE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE Y LA EXPERIENCIA EN ESTE RAMA DEL RESPONSABLE DE LA DEMOLICIÓN Y QUE SE ENTREGUE ALA DIRECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y EL PLAN DE LOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN A REALIZAR, PARA SU AUTORIZACIÓN.

| COSTO DE LICENCIA: |            |
|--------------------|------------|
| DERECHOS:          | [REDACTED] |
| TOTAL:             | [REDACTED] |

**OBSERVACIONES :**

\*CAPITULO IV.- LOS EQUIPOS, MATERIALES DESTINADOS A LA OBRA O ESCOMBROS QUE PROVENGAN DE ELLA, DEBERAN QUEDAR INVARIABLEMENTE COLOCADOS DENTRO DEL PREDIO, DE TAL MANERA QUE EN NINGUN CASO SE OBSTRUYA LA VIA PUBLICA.

|                               |  |  |   |
|-------------------------------|--|--|---|
| <br>[REDACTED]<br>PROPIETARIO | <br>ING. JORGE ARMANDO MUÑIZ TOVAR<br>PERITO RESPONSABLE DE OBRA<br>REGISTRO: P.R.O-TU-AR-12 | <br>ING. ERIC MATEO<br>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | <br>C. GUSTAVO MESTRE SALDAÑA<br>DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|-------------------------------|--|--|---|

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0756**

[REDACTED]

VERSION PUBLICA