



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	A

No. de Licencia:	0797	No de Expediente:	DDUCC 19-225	
Fecha de Autorización:	07	10	2019	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA Nº:	0371	Nº DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-225	CONSTANCIA Nº:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	501.27			0371
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			Nº DE EXPEDIENTE:
				DDUCC 19-225
				TIPO DE OBRA:
				HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR
				MODALIDAD:
				OBRA NUEVA
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		37.08 (ML)	BARDA PERIMETRAL CON METAL DE ALUMINIO
PISCINA		26.00	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		251.51	ÁREAS DE SERVICIO: 2 CUARTOS DE LAVADO. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y 2 CUBOS DE ESCALERAS AL EXTERIOR. 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO. CUENTAS CALIENTES DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		223.76	ÁREAS DE SERVICIO: PASILLO Y 2 CUBOS DE ESCALERAS AL EXTERIOR. 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO.
2 NIVEL			
3 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE AGOSTO DE 2019
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, así COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	INC. INGENIERO JAVIER RECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA C. GUSTAVO ERASMO SALDANA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
------------	--	---	--

FOLIO: 0797

*Recibi original 31-OCT-2019*

