



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0338</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-199</b>		
Fecha de Autorización:	<b>13</b>	<b>05</b>	<b>2019</b>		
	DIA	MES	AÑO		

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>07-2120</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>07-1588</b>	CONSTANCIA N°:	<b>07-2120</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>88.71</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL UNIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>AMPLIACIÓN</b>		

CLAVE DE USO DE SUELO: **CU (CENTRO URBANO)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	29.59	59.12	<b>1 LOCAL COMERCIAL CON CUENTA DE BAÑO. (ÁREA MODIFICADA)</b> <b>1 RECAMARA, CUCINA Y 3 BAÑOS.</b> <b>COCHERA PARA UN VEHICULO. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTOS.</b>
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	<b>88.71</b>		USO AUTORIZADO: <b>MIXTO</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: **21 DE MARZO DE 2019**

**OBSERVACIONES:**

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y CUIDARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.

\*MODIFICACIÓN DE ÁREAS Y ESPACIOS EN INTERIORES. DE UN ÁREA HABITACIONAL COMERCIAL.

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 <b>PIMENTAL CADENA</b> PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-04	 <b>INGENIERO JAVIER PERICADO MEDIERO</b> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 <b>C. GUSTAVO SALDAÑA</b> DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	---	---	---

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0338**

Recibido: 08:09 AM 18/10/19

**VERSION PUBLICA**