



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA: **BARDA y/o FACHADA**

| | | | |
|------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| No. de Licencia: | 0196 | No de Expediente: | DDUCC 19-161 |
| Fecha de Autorización: | 22 DIA | 03 MES | 2019 AÑO |

VIGENCIA DE: **22 DE MARZO DE 2019** A **22 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|------------|------------|------------|---------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CASTRA: | [REDACTED] |
| [REDACTED] | | | [REDACTED] | [REDACTED] |

DATOS TÉCNICOS

| | | | |
|------------------------------|--------|----------|-----------------------------|
| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: |
| | ALTURA | LONGITUD | |
| BARDA | 3.00 M | 67.92 ML | MURO DE BLOCK DE [REDACTED] |
| USO AUTORIZADO: HABITACIONAL | | | PERFIL DEL LOTE: 433.88 M2 |

NORMATIVIDAD

H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)

CON FUNDAMENTO EN EL PROYECTO DE REGLAMENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:

| | |
|-----------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

OBSERVACIONES :

Los propietarios de las obras de construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública, cercos, bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario de predio una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO IV DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO.

ANTECEDENTES:

| | | | |
|------------|---|--|---|
| [REDACTED] | ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O-TU-AR-07 | ING. ENRIQUE FERRER PRECATORIO MEDERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO | ING. ENRIQUE FERRER DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|------------|---|--|---|

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

VERSION PUBLICA