



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**



TIPO DE LICENCIA:	<b><u>BARDA y/o FACHADA</u></b>
-------------------	---------------------------------

No. de Licencia:	<b>0196</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-161</b>
Fecha de Autorización:	<b>22</b> DIA	<b>03</b> MES	<b>2019</b> AÑO

VIGENCIA DE:	<b>22 DE MARZO DE 2019</b>	<b>A</b>	<b>22 DE SEPTIEMBRE DE 2019</b>
--------------	----------------------------	----------	---------------------------------

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAVAL:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	3.00 M	67.92 ML	MURO DE BLOCK DE [REDACTED]
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL		SUPERFICIE DEL LOTE: 433.88 M2	

NORMATIVIDAD
<b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>
CON FUNDAMENTO EN EL PROYECTO DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :
Los propietarios de las obras de construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública, cercos, bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario de predio una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO IV DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO.

ANTECEDENTES:
[REDACTED]

[REDACTED]	 <b>ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS</b> PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O-TU-AR-07	 <b>ING. ENRIQUE FERRER</b> PRESIDENTE DEL CABILDO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	 <b>ING. ENRIQUE FERRER</b> PRESIDENTE DEL CABILDO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

**VERSION PUBLICA**