



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	<b>0898</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-034</b>	
Fecha de Autorización:		<b>13</b>	<b>11</b>	<b>2019</b>
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA Nº:	<b>0239</b>	Nº DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 19-034</b>	CONSTANCIA Nº:	<b>0239</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>169.49</b>	TIPO DE OBRA:	<b>OBRA NUEVA</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>HABITACIONAL PLURIFAMILIAR</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		34.65 ML	BARDA PERIMETRAL CON METRADO DE A...
PISCINA		6.60	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		78.36	<b>1 DEPARTAMENTO</b> CON AREA DE COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA CON BAÑO, BAÑO, RECAMARA Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
		8.96 (ENDEBLE)	
1.NIVEL		32.95	<b>2 HABITACIONES</b> CADA UNA CON BAÑO Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
		11.52 (ENDEBLE)	
2.NIVEL		31.10	LOS CUATRO CUARTOS DE LAS HABITACIONES DE 1 NIVEL.
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	<b>169.49</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>03 DE OCTUBRE DE 2019</b>
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES PARA EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	\$ ----
TOTAL:	[REDACTED]

19 NOV 2019

PROPIETARIO: [REDACTED]

ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA  
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA  
 REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-03

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 C. GUSTAVO MEDIERO  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

**VERSION PUBLICA**

*Real Original 8/11/20*

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO **0898**