



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	B
	B) TERMINACIÓN TOTAL	

No. de Licencia:	0898	No de Expediente:	DDUC 19-034	
Fecha de Autorización:		13	11	2019
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA Nº:	0239	Nº DE EXPEDIENTE:	DDUC 19-034	CONSTANCIA Nº:	0239
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	169.49	TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		34.65 ML	BARDA PERIMETRAL CON METRADO DE A...
PISCINA		6.60	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		78.36	1 DEPARTAMENTO CON AREA DE COCINA, COMEDOR, SALA, RECAMARA CON BAÑO, BAÑO, RECAMARA Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
		8.96 (ENDEBLE)	
1.NIVEL		32.95	2 HABITACIONES CADA UNA CON BAÑO Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
		11.52 (ENDEBLE)	
2.NIVEL		31.10	LOS CUARTOS PERTENECIENTES A HABITACIONES DE 1 NIVEL.
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	169.49		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	03 DE OCTUBRE DE 2019
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	\$ ----
TOTAL:	[REDACTED]

19 NOV 2019

PROPIETARIO: [REDACTED]

DIRECCIÓN DE INGRESOS

ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O.-TU-IN-03

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
C. GUSTAVO MEDIERO
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

VERSION PUBLICA

Real Original 8/11/20

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO **0898**