



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No de Licencia:	<b>0913</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-005</b>
Fecha de Autorización:	<b>19</b>	<b>11</b>	<b>2019</b>
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:
[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA Nº:	<b>0111</b>	Nº DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 19-005</b>	CONSTANCIA Nº:	<b>0111</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>212.08</b>			TIPO DE OBRA:	<b>MIXTO</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>			MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVO)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		69.56 ML	BARDA PERIMETRAL CON MEMBRAS DE PLASTICO
PISCINA			
P.BAJA	94.80	22.48	<b>1 LOCAL:</b> CON ÁREA DE COCINACIÓN, BODEGA DE ALIMENTO, BODEGA CON ARCHIVO, BODEGA GENERAL Y 2 CUARTOS DE SERVICIO. TERRAZA Y CUBIERTA DE ESCALERAS AL EXTERIOR. <b>CUEN CON 2 CUENAS DE ESTACIONAMIENTO.</b>
1.NIVEL		94.80	<b>1 VIVIENDA:</b> CON ÁREA DE BALCÓN, COCINETA, COMEDOR, SALA, ALACENA, ½ BAÑO, 2 RECAMARAS Y VESTIDOR.
2.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	<b>212.08</b>		USO AUTORIZADO: <b>MIXTO</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>08 DE OCTUBRE DE 2019</b>
<b>RECOMENDACIONES:</b>	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y DAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEL MUNICIPIO DE TULUM	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	\$ 0.00
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	INGRESOS	 <b>P. JAVIER PIMENTEL CADENA</b> PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	 <b>C. GUSTAVO MALDONADO SARRIENA</b> DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	----------	---	--

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.