



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0450	No de Expediente:	DDU 18-872
Fecha de Autorización:	20	06	2019
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]		CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO				
LICENCIA N°:	3583	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-872	CONSTANCIA N°:	3583	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-872
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	321.38		TIPO DE OBRA:	TERMINACIÓN UNIFAMILIAR			
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	OBRA NUEVA			
CLAVE DE USO DE SUELO: Cn57 (CORREDOR NATURAL)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		27.60 ML	BARDA PERMETRAL.
PISCINA		22.11	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		167.07	UNA VIVIENDA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, VESTÍBULO, COCINA, COMEDOR, SALA, BAÑO, CUARTO DE CALERA AL SUPERIOR Y TERRAZA. CUENCA DE ESTACIONAMIENTO CON CUBIERTA.
1. NIVEL		138.58	INTERIOR, VESTÍBULO, OFICINA, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y TERRAZA.
AZOETA (ROOF GARDEN)		7.05 + 8.00	CUBIERTA DE CALERA Y TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE EMISIÓN:	10 DE MARZO DE 2019
CONDICIONES:	
*SERÁ ESPERADO DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO TAMBIÉN EL AGUENTO FREÁTICO	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	\$ 0.00
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	[REDACTED]	 ING. RICARDO PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	 ING. ENRIQUE ESTER DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIREC. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
	H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA			