



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0901</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-788</b>
Fecha de Autorización:	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>19</b>
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA Nº:	<b>3586</b>	Nº DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-788</b>	CONSTANCIA Nº:	<b>3586</b>	Nº DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-788</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>215.13</b>			TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>			MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		18.60	ÁREA DE ALBERCA
P.BAJA		92.30	<b>1 VIVIENDA</b> CUENTA CON ÁREA DE ACCESO, CUBO DE ESCALERA, BODEGA, LAVANDERÍA, ½ BAÑO, COCINA, COMEDOR, SALA Y TERRAZA. <b>1 ESTUDIO</b> CON ÁREA DE COCINA, COMEDOR, ÁREA DE CAMA Y BAÑO COMPLETO. CUENTA CON BAÑO DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		86.17	CUBO DE ESCALERA, VESTÍBULO, RECAMARA, BAÑO, RECAMARA CON BAÑO COMPLETO Y
2. NIVEL		18.06	CUBO DE ESCALERA Y ÁREA DE TINACOS.
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	<b>215.13</b>		USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: **06 DE MAYO DE 2019**

**OBSERVACIONES:**  
 \*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, PARA GARANTAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	\$ 0.00
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

H. MUNICIPIO DE TULUM  
 10 DIC. 2019  
 DIRECCIÓN DE INGRESOS  
 PROPIETARIO: [REDACTED]  
 ARQ. VERÓNICA BUERVO MOO  
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA  
 REGISTRO: P.A.O.-TU-AR-14

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 ING. ENRIQUE LÓPEZ PÉREZ  
 PRESIDENTE MEDIERO  
 C. GUSTAVO MALDONADO SALBAÑO  
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

*Recibi original 10/6/2019*

\* VER CONDICIONANTES EN EL INSTRUMENTO DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0901**