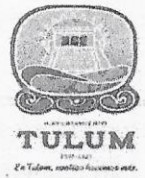




**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0387	No de Expediente:	DDU 18-148		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	27	05	2019	DIA	MES
	<b>B</b>						

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:				CLAVE CASTRAAL:
[REDACTED]				[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	2303	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-148	CONSTANCIA N°:	2306
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	2,246.96		TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00		MODALIDAD:	RENOVACIÓN	
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		134.70 (ML)	BARDA PERIMETRAL CON 2 METROS DE ALGUNA
PISCINA		41.43	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		712.40	ÁREA COMUNES: ACCESO, RECAMARA, CUBO DE ESCALERAS, ÁREA DE 2 MEDIOS BAÑOS. 6 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINETA Y 1 RECAMARA CON BAÑO. 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE SERVICIO, ½ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET-VESTIDOR. CUENTA CON 2 PLAZAS DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		700.37	ÁREA COMUNES: VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS, GIMNASIO. 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINETA Y 1 RECAMARA CON BAÑO. 2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE SERVICIO, ½ BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y CLOSET-VESTIDOR.
2 NIVEL		719.32	ÁREA COMUNES: VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS, ÁREA DE YOGA. 2 PENT HOUSES CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINETA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y ESCALERA ELICOIDAL.
3 NIVEL		73.44 (M2) (M2) (M2)	PERTENECIENTES A CADA UNO DE LOS 8 PENT HOUSES DEL 2: ÁREAS DE BAR, ÁREAS DE BODEGAS, ½ BAÑO Y PISCINA.
SUP. TOTAL		289.28	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE RECEPCIÓN:	26 DE MARZO DE 2019	COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	[REDACTED]
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.		SANCIÓN	\$ 0.00
		TOTAL:	[REDACTED]

10 OCT 2019	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
PROPIETARIO:	ARO WILLIAM ALAIN FERNANDEZ CONTRERAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-08	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO ING. ENRIQUE GONZALEZ MENDOZA	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: 0387

VERSION PUBLICA

[REDACTED]

10/11/19