



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0385</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-052</b>	
Fecha de Autorización:	<b>24</b>	<b>05</b>	<b>2019</b>	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>2100</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-052</b>	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>987.21</b>		CONSTANCIA N°:	<b>DDU 18-052</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>		TIPO DE OBRA:	<b>MIXTO</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>			MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA		444.09	ÁREAS DE SERVICIO: RECEPTION, CAFETERIA, CUARTO DE USO MÚLTIPLE. CUARTOS (HABITACIÓN CON BAÑO, COCINA, BODEGA, LAVANDERIA, BODEGA 1, BODEGA. CUBOS DE (HABITACIÓN CON BAÑO Y TERRAZA CON JACUZZI).
1. NIVEL		348.09	ÁREAS DE SERVICIO: BAR, ÁREA DE COMENSALES, CUARTO SPA. PISCINA POR 41.24 M2. ÁREAS DE SERVICIO: BODEGA 2, CUARTO DE INSTALACIONES, OFICINA ADMINISTRATIVA. 4 CUARTOS (HABITACIÓN CON BAÑO Y TERRAZA CON JACUZZI). CUBO DE ESCALERA Y PASILLOS.
2. NIVEL		177.03	2 SUITES (RECAMARA CON BAÑO, ÁREA DE ESTAR Y TERRAZA CON JACUZZI). CUBO DE ESCALERAS, BODEGA 3 Y PASILLOS.
AZOTEA		177.03	CUBO DE ESCALERAS.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSCRIPCIÓN:	
<b>OBSERVACIONES:</b>	
RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FRECUENTEMENTE.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	DR. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
-------------	--	---	--

22-05-2019

FOLIO: 0385

VERSION PUBLICA