



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



| | | | | | | | |
|-------------------|------------------------|------------------------|------|-------------------|------------|-----|-----|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL | No. de Licencia: | 0874 | No de Expediente: | DDU 17-825 | | |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL | Fecha de Autorización: | 05 | 11 | 2019 | DIA | MES |
| | B | | | | | | |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|------------|------------|------------|----------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CASTRAL: | |
| [REDACTED] | | | [REDACTED] | |

DATOS TÉCNICOS

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | | USO DE SUELO | | | |
|---|----------|-------------------|------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------|
| LICENCIA N°: | 1735 | N° DE EXPEDIENTE: | DDU 17-825 | CONSTANCIA N°: | 1735 | N° DE EXPEDIENTE: | DDU 17-825 |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): | 1,445.01 | | | TIPO DE OBRA: | HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR | | |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): | 0.00 | | | MODALIDAD: | OBRA NUEVA | | |
| CLAVE DE USO DE SUELO: H4 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR) | | | | | | | |

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|-----------------|-----------|--------------|--|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA | | 20.18 ML | BARDA PERIMETRAL. |
| PISCINA | | 24.90 | ÁREA DE PISCINA. |
| P.B. | | 456.48 | 2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. PASILLOS. CUENTA CON 7 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO. |
| 1.NIV | | 456.48 | 2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. PASILLOS. DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO Y ÁREA DE PASILLOS. |
| 2.NIV | | 428.93 | 2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON BAÑO, TERRAZA Y ESCALERA ELICOIDAL CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. PASILLOS. PERTENECIENTE A 1 DEPARTAMENTO DEL PRIMER NIVEL.; VESTIBULO Y 2 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA. |
| 3.NIV | | 222.00 | 2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. PASILLOS. PERTENECIENTE A 1 DEPARTAMENTO DEL PRIMER Y SEGUNDO NIVEL CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ESTAR, COCINETA Y DUCHA. PASILLOS. |
| SUP. TOTAL (M²) | | 1,445.01 | USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR |

| | | |
|----------------------|---|---------------------------|
| FECHA DE EXPEDICIÓN: | 30 DE JULIO DE 2019 | COSTO DE LICENCIA: |
| RESERVACIONES: | RESERVACIONES DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEL FRENO. | |
| | 28 NOV. 2019 | DERECHOS: |
| | | SANCIÓN: |
| | | TOTAL: |

| | | |
|---|--|---|
| DIRECCIÓN DE INGRESOS | DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA | DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
| ARO. FELIPE EUSTO BASTIAN SIFRI PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-05 | ING. ENRIQUE GAYZAR PRESIDENTE DEL COMITÉ DE VIGILANCIA | C. GUSTAVO MALDONADO SALDARÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO