



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: <b>0776</b>	No de Expediente: <b>DDU 17-785</b>		
	B) TERMINACIÓN TOTAL		Fecha de Autorización:	<b>26</b>	<b>09</b>
	<b>B</b>		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAAL:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	<b>1747</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-785</b>	CONSTANCIA N°:	<b>1747</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>38.20</b>	TIPO DE OBRA:	<b>RESIDENCIAL</b>	DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-785</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>PERMANENTE</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	38.20		<b>2 LOCALES COMERCIALES, CADA UNO CUENTA CON 1 ½ BAÑO. CUENTA CON CAJONETE DE ESTACIONAMIENTO.</b>
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	<b>38.20</b>		USO AUTORIZADO: <b>MIXTO</b>

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>07 AGOSTO DE 2019</b>
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO PREÁTICO.	
MENCIONAR DE PRODUCTO DE 16.00 M2 DE HABITACIONAL A 16.00 M2 COMERCIAL.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

[REDACTED] PROPIETARIO	 ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	 ING. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 G. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---------------------------	---	---	--

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

08/10/19

FOLIO: **0776**

VERSION PUBLICA