



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0768</b>	No de Expediente:	<b>DDU 17-723</b>	
Fecha de Autorización:	<b>20</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>1537</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-723</b>	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>442.42</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL PLURIFAMILIAR</b>	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>	
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>MC (CENTRAL)</b>				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		144.72	3 ESTUDIOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS. COCINETA, BAÑO Y ÁREA DE CAMA. CUBO DE ESCALERAS Y CUARTO DE MAQUINERÍA.
1. NIVEL		144.72	1 ESTUDIO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINETA-COMEDOR, BAÑO Y CUBO DE ESCALERAS. CUENTA CON VESTIDOR Y ESTACIONAMIENTO.
2. NIVEL		104.72	1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ½ BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA SIN BAÑO. CUBO DE ESCALERAS.
3. NIVEL		8.24	PERTENECIENTE AL ESTUDIO DE LA PLANTA BAJA, 1 RECAMARA Y TERRAZA.
SUP. TOTAL (M²)			DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ½ BAÑO, CUARTO DE LAVADO, ÁREA DE ESCALERAS, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
			1 DEPARTAMENTO DEL 2 NIV. 1 RECAMARA CON VESTIDOR, BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI.
USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR</b>			

FECHA DE INSPECCIÓN:	-----
<b>OBSERVACIONES:</b>	
SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

[REDACTED]	ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-12	ING. ENRIQUE JAVIER PRESTADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ESTADOS UNIDOS MEXICANOS C. GUSTAVO MATEO ALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	--	---	---

**VERSION PUBLICA**

Recebo Original [REDACTED] 18 Oct 2019

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 TULUM, Q. ROO  
 AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 FOLIO: 0768, Q. ROO