



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA:	REGULARIZACIÓN
-------------------	-----------------------

No. de Licencia:	0573	No de Expediente:	DDU 17-606
Fecha de Autorización:	26	07	2019
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
---	---	---	---
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			[REDACTED]
		CLAVE CASTRAL:	---

DATOS TECNICOS			
NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	83.75		6 LOCALES COMERCIALES.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	83.75		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 555.00 M²

NORMATIVIDAD			
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA CORREDOR CANCÚN-TULUM PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE Q. ROO EL 16 DE ABRIL DE 2001.			
Cn.2 (CORREDOR CANCÚN-TULUM)			
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S)	---	SUPERFICIE MÍNIMA DEL TERRENO (M²)	---
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S)	---	NIVELES:	---
DENSIDAD: CTOS/HA	---	METROS:	---

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	\$ 0.00
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE IMPLICARÁ LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.	

[REDACTED] PROPIETARIA	 PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04	 ING. ENRIQUE JAYTE PRECADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
---------------------------	--	--	--

Recibi' Original 22. Oct. 19

FOLIO: **0573**

VERSION PUBLICA