



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0704	No de Expediente:	DGDDU 15-562
Fecha de Autorización:	28	08	2019
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		70.46	AREA DE PISCINA.
P.BAJA			
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	70.46		USO AUTORIZADO: TURISMO MANTO SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1,969.75 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ZONOLÓGICO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA ZONA FEDERAL DE CANTONAMIENTO TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.

F43 (FLOTILLA Y FAUCES)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	POSTERIOR:	--
	LATERAL:	VIA PÚBLICA:	--

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS REQUISITOS TÉCNICOS; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA DE SER RESPONSABLE DE LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

[REDACTED] PROPIETARIO	 ARO LIBERTAD VAZQUEZ BURGOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-09	 ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---------------------------	---	--	---

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: [REDACTED]

Recibido en 09/09/19

FOLIO: **0704**

