



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0704	No de Expediente:	DGDDU 15-562	
Fecha de Autorización:	28	08	2019	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		70.46	AREA DE PISCINA.
P.BAJA			
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	70.46		USO AUTORIZADO: TURISMO MANTO SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,969.75 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ZONOLÓGICO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DENOMINADA ZONEDOS CANCÚN-TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.

Ff43 (FLORES Y FAUCES)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	POSTERIOR:	---
	LATERAL:	VIA PÚBLICA:	---

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES :

*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS REQUISITOS TÉCNICOS; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA DE SER RESPONSABLE DE LA DESCARGA AL MANTO FREÁTICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

VERSION PUBLICA

[REDACTED] PROPIETARIO	 ARO LIBERTAD VAZQUEZBURGOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-09	 ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---------------------------	--	--	---

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: [REDACTED]

FOLIO: **0704**

Recibido en 09/09/19