



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0584	No de Expediente:	DGDDU 14-1029	
Fecha de Autorización:		29	07	2019
		DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: --- MZA: --- LOTE: --- LOCALIDAD: --- MUNICIPIO: ---

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA	384.00		9 LOCALES COMERCIALES. 1 LOCAL COMERCIAL (RESTAURANTE): CUENTA CON REA Y SANITARIOS. CUENTA CON 36 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL	36.00		3 LOCALES COMERCIALES.
2.NIVEL	832.04		3 LOCALES COMERCIALES. 14 HABITACIONES: CADA CUNA CON AÑO, ANILLO DE ESTANCIA Y TERRAZA.
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	1,252.04		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 19,804.04 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL DE LA REGIÓN DE DOMINIO CONCORDOR CANCÚN-TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE Q. ROO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2011.

(RA FAUNA)

RESTRICCIONES (ML)	POSTERIOR:	---
	VIA PÚBLICA:	---

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:

*SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

[REDACTED]

PROPIETARIO: [REDACTED]

ING. ENRIQUE PÉREZ PRECADO MEDIERO
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

C. GUSTAVO GARCÍA SALDAÑA
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 URBANO Y ECOLOGÍA
 TULUM, Q. ROO 0584

VERSION PUBLICA