



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 Dirección General de Desarrollo Urbano Y Ecología
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO
 DE SUELO DE GIRO
 COMERCIAL

No. de Licencia:	229	No. de Expediente:	LUSCC 19-436	
Fecha de autorización:	02 DÍA	07 MES	2019 AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES: **H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)**

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA.:	LOTE:	LOCALIDAD:

Nombre del propietario: _____
 Dirección: _____

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO.
 SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DETERMINADO "ERA HOTEL" COMO GIRO COMERCIAL DE "HOSPEDAJE" CON HABITACIONES Y UNA SUPERFICIE DE 1, 652.07 M²
 LA PRESENTE LICENCIA SE CONDICIONA A 3 MESES A TRAMITACIÓN DE LICENCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA, EN CASO CONTRARIO, LA MISMA QUEDARA SIN VALIDEZ.

ANTECEDENTE
 LICENCIA DE OBRA NUEVA No. 1343 ° DE E.A. DE E.A.
 DDU 17-627, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL
 DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO.

	COSTO
USO DE SUELO COMERCIAL:	
TOTAL	

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM
 09 JUL 2019
 DIRECCIÓN DE INGRESOS
 SELLO DE TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

Propietario	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO Director de Desarrollo Urbano	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA. Autorizó Director General De Desarrollo Urbano y Ecología
-------------	---	---

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL. LA PRESENTE LICENCIA NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL PREDIO Y NO LO EXIME DE OBTENER LOS PERMISOS Y/O AUTORIZACIONES DE LOS DEMÁS ORDENES DE GOBIERNO.

VERSION PUBLICA

09/07/19