



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
 Dirección General de Desarrollo Urbano Y Ecología  
 Dirección de Desarrollo Urbano



LICENCIA DE USO  
 DE SUELO DE GIRO  
 COMERCIAL

No. de Licencia:	554	No. de Expediente:	DGDDU 15-374	
Fecha de autorización:	09	08	2019	
	DÍA	MES	AÑO	

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL PREDIO ES: Cn:2 (CORREDOR NATURAL)

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:

Nombre del propietario:	Clave Catastral:
Dirección:	

DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO	
SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO "A R C A" COMO GIRO COMERCIAL DE "RESTAURANTE BAR CON VENTA DE BEBIDAS EN ENVASE ABIERTO, VINOS Y LICORES EN ENVASE ABIERTO O A TAPÓN EXCLUSIVO CON ALIMENTOS CON SUPERFICIE DE 348.08M <sup>2</sup>	
LA PRESENTE LICENCIA SE EMITE COMO CAMBIO DE FORMATO, LA LICENCIA COMERCIAL 1976, EXPEDIDA 21/07/15, MISMA QUE QUEDA SIN VALIDEZ A EMISIÓN DE LA ACTUAL.	

ANTECEDENTE
LICENCIA DE REGULARIZACIÓN DE SUELO PARA 144 M <sup>2</sup> N° EXP. DGDDU 15-149, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO.

COSTO	
USO DE SUELO COMERCIAL:	
TOTAL	

 DIRECCIÓN MUNICIPAL		 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA SELLO AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	
Propietario: [Redacted]		ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO Director de Desarrollo Urbano	
Propietario: [Redacted]		C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA. Autorizó Director General De Desarrollo Urbano y Ecología	

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, ASI COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
 LA PRESENTE LICENCIA NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL PREDIO, NI EL DERECHO DE OBTENER LOS PERMISOS Y/O AUTORIZACIONES DE LOS DEMÁS ORDENES DE GOBIERNO.

VERSION PUBLICA