



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0682	No de Expediente:	DDUCC 19-616
Fecha de Autorización:	21	08	2019
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	07-2588	N° DE EXPEDIENTE:	07-2145	CONSTANCIA N°:	07-2145
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	411.48	TIPO DE OBRA:	[REDACTED]		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	[REDACTED]		

CLAVE DE USO DE SUELO: **MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTERMEDIA MIXTA)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		57.37	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA	162.91	60.40	3 LOCALES COMERCIALES CADA UNO CON ÁREA DE EXHIBICIÓN. ÁREA DE SERVICIOS: 2 MEDIOS BAÑOS, CUARTO DE VIGILANCIA, CUARTO DE MÁQUINAS Y DE HAMACAS. PASILLO Y CUBO DE ESCALERA. CON UNOS DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		120.80	3 ESPACIOS CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ACCESO, PASILLO, RECÁMARA, BAÑO, ÁREA DE ESTAR Y TERRAZA.
2 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	111.11		

USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN: **19 DE JULIO DE 2019**

OBSERVACIONES:

* EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	 ING. ENRIQUE SALDAÑA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
------------	--	---	--

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

VERSION PUBLICA

09/08/19